



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



6 KAMER 4 BADKAMERS IN ALORA

📍 Alora

REF# V2963744 **1.500.000 €**

SLAAPK.	BADK.	BEBOUWD	PERCEEL	TERRAS
6	4	330 m ²	12000 m ²	500 m ²

Dit kwaliteitshuis is gelegen in een prestigieuze wijk in Alora.

Het huis is onderverdeeld in 3 appartementen.

Op de begane grond is een 3-slaapkamer appartement

1 slaapkamer heeft ensuite badkamer en een inloopkast en 2 verdere slaapkamers moeten 1 grote badkamer delen.

Er is een grote woonkamer met airco en houtkachel en een compleet ingerichte keuken.

Dit appartement heeft ook een eigen terras.

Op de 1ste verdieping zijn de andere 2 appartementen.

Een appartement is een 2 slaapkamer app. met een open woonkamer/keuken met ontbijtbar.

Beide slaapkamers hebben inbouwkasten en er is 1 badkamer met airco.

Het 3de appartement heeft 1 grote slaapkamer met inbouwkasten en 1 badkamer.

Een open woonkamer/keuken met ontbijtbar.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

Dit appartement heeft een groot balkon met prachtig uitzicht.
Airco is hier voorbereid maar nog niet aanwezig.

Het huis heeft een mooi groot dakterras dat vanaf elk appartement te bereiken is.
Buiten is er een 5x8 mtr zwembad met pomphuis, buitentoilet en een opslagruimte.
Een grote buitenkeuken/bar met bbq en voorzien van alle gemakken voor het heerlijke buitenleven.

Het gehele huis is onderkelderd en is nu een garage met elektrische poort waarin met gemak 3 auto's kunnen staan.
Er is ook een leuke ontspanningsruimte van te maken.

Het grondstuk is 12000 m2 en bebouwd met citroenbomen die een jaarlijkse opbrengst heeft van ongeveer 12000 euro.

Verder staan er nog heel veel andere soorten fruitbomen.
De bomen worden geïrrigeerd met water uit de nabij gelegen rivier.

Het huis is 10 jaar geleden gebouwd en is van hoogwaardige kwaliteit en heeft o.a. dubbel glas, elektrische rolluiken, elektrische luifels enz ...
Er is een intercomsysteem aan de poort en bereikt alle appartementen.

Het hele huis heeft beveiligingsdeuren en er is ook een alarmsysteem aangesloten.
Stadswater, elektra en schotel voor tv en internet is allemaal aanwezig.

Dit huis is volledig gemeubileerd verkocht.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

