



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



5 KAMER 5 BADKAMERS IN ESTEPONA

📍 Estepona

REF# V3060064 **995.000 €**

SLAAPK.	BADK.	BEBOUWD	PERCEEL	TERRAS
5	5	350 m ²	1200 m ²	200 m ²

Deze indrukwekkende vrijstaande villa op een groot privéperceel biedt ruime accommodatie met prachtig uitzicht op de Middellandse Zee.

Slechts een korte wandeling naar de stranden en op 5 minuten rijden naar de stad Sabinillas en de jachthaven van la Duquesa.

Met 5 slaapkamers en 5 badkamers, is deze ruime woning ideaal voor grote familievakanties, verhuur of als een fantastisch woonhuis.

De buitenruimtes zijn een genot met verwarmd zwembad, jacuzzi en grote overdekte BBQ ruimte.

De terrassen bieden de hele dag zon voor zonzonliefhebbers!

Bezichtiging sterk aanbevolen.

De eigenaar verhuurt de villa in het zomerseizoen met een verwachte winst van meer dan 35.000 euro, waardoor dit een zeer interessant vooruitzicht is voor kopers die op zoek zijn naar een investeringsmogelijkheid.

LOCATIE:

VIVI Real Estate T | +34 95 11 28 003 E | info@vivi-realestate.com W | vivi-realestate.com

D | Calle Francisco Cano 9 (29640) Fuengirola, Málaga, Costa del Sol, Spain



Estepona is een stad en gemeente aan de Costa del Sol in Zuid-Spanje. Estepona staat bekend om zijn stranden en heeft een kustlijn van 21 km. Estepona is een populaire badplaats en gemeente heeft ongeveer 60.000 inwoners. Estepona is een beroemde plaats om vakantie te vieren en is zeer populair in het hoogseizoen, dat loopt van juni tot september. Estepona heeft een adembenemende omgeving zoals de zee en de Sierra Bermeja bergen. Bovendien heeft Estepona een microklimaat met meer dan 325 zonnige dagen per jaar.

Op ongeveer 15 minuten rijden met de auto vindt u Puerto José Banús, een jachthaven in Marbella, aan de Costa del Sol in Zuid-Spanje. De jachthaven werd gebouwd door de plaatselijke zakenman en projectontwikkelaar Jose Banús en geopend in mei 1970. De plaats staat bekend om zijn luxueuze uitstraling, met dure boetieks en veelvuldige aanrakingen van grote jachten van enkele van 's werelds rijksten. Dit is een geweldige locatie met winkels, strandclubs, restaurants en een bruisend nachtleven.

Op ongeveer 20 minuten rijden met de auto ligt de stad Marbella met een overvloed aan restaurants, bars en disco's. Marbella is setens mekka aan de Costa del Sol waar 117 vierkante kilometer zowel beroemdheden als toeristen zijn John Smith en Saoedi-Arabische prinsen en daar statige villa's en verzorgde golfbanen vormen een groot deel van het prachtige landschap. Maar naast de exclusieve boetieks en het extravagante leven is Marbella erin geslaagd haar Andalusische charme te behouden. Kleine steden, zee en geschiedenis trekken ook diegenen aan die een vakantie zoeken om gewoon te ontspannen. De stranden van Marbella zijn gemakkelijk met de auto te bereiken, maar het gaat net zo goed met de bus en Marbella ligt op ongeveer 45 minuten rijden van de luchthaven van Malaga.

Zoeken naar Spa & Wellness in de buurt van het herenhuis complex...:

Het complex is de naaste buur van een populair hotel in Estepona dat ook een spa biedt waarvan gebruik kan worden gemaakt. Voor kinderen heeft het hotel een grote speelhal met vele soorten spelletjes.

AFSTANDEN:

De afstanden zijn bij benadering:

San Pedro Alcantara - 18 KM (20 min met de auto)

Puerto Banus - 20 KM (25 min met de auto)

Marbella - 30 KM (35 min met de auto)

Luchthaven Malaga - 80 KM (55 minuten met de auto)

La Duquesa - 12 KM

Sotogrande - 25 KM

Gibraltar - 50 KM

Malaga stad - 85 KM

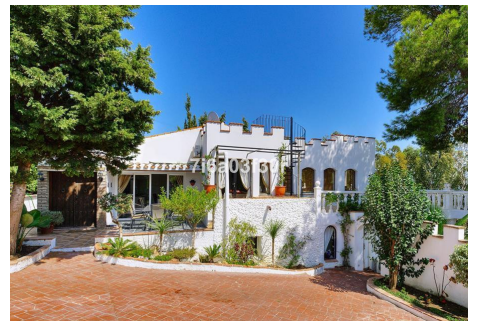
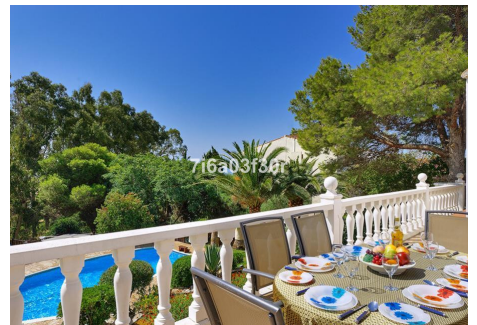
Sevilla - 225 KM



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

Granada - 210 KM

Portugal - 360 KM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

