



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



4 KAMER 4 BADKAMERS IN ELVIRIA

📍 Elviria

REF# V3327772 **1.450.000 €**

SLAAPK.

4

BADK.

4

BEBOUWD

511 m²

PERCEEL

1127 m²

TERRAS

39 m²

Locatie is alles! Deze mooie familievilla ligt in een rustige straat op loopafstand van het centrum van Elviria en de Santa Maria golfbaan. Bij het binnenkomen van het pand is het fantastische natuurlijke licht dat binnenstroomt het eerste wat een glimlach op het gezicht tovert. De grote en gezellige overdekte patio leidt naar de keuken met toegang tot een zithoek, een indrukwekkende eethoek, de mooie zithoek en het gastentoilet. Ook op deze begane grond bevindt zich de ruime ouderslaapkamer met en-suite badkamer. De trap leidt naar de tweede verdieping met twee gastenslaapkamers met hun eigen en-suite badkamers en een zeer groot en zonnig terras. Nog een trap brengt u naar een mooie ruimte, momenteel in gebruik als kantoor, maar met voorziene wateraansluiting als men een wastafel of douche zou willen installeren. De mooie tuin met veel privacy is volgroeid en biedt plaats aan een verwarmd zwembad plus een prachtige gazebo met rieten dak om buiten te eten en te entertainen. De benedenverdieping heeft nog meer verrassingen; een fantastische gastensuite met en-suite badkamer en een privé woonkamer met toegang tot een privé tuin, een zeer grote speelkamer en de garage.

Al met al een prachtige villa, of het nu als een thuis weg van huis of als een eerste verblijf, zal deze woning niet teleurstellen.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

