



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 4 KAMER 4 BADKAMERS IN ALHAURÍN EL GRANDE

📍 Alhaurín el Grande

REF# V3433015 **690.000 €**

SLAAPK.

4

BADK.

4

BEBOUWD

281 m<sup>2</sup>

PERCEEL

33612 m<sup>2</sup>

Prachtige Finca's, met woningen van de hoogste standaard van bouwkwaliteit en gebruikte materialen. Het huis heeft een prachtig, panoramisch uitzicht op de bergketens Sierra Nevada en Sierra de las Nieves.

Huis verdeeld over twee verdiepingen:

Begane grond: Heerlijke entree, eetkamer, volledig uitgeruste keuken, woonkamer met open haard, slaapkamer en badkamer. Grote garage (kan worden omgezet in appartement ook inbegrepen in de aankoopprijs), volledige externe badkamer die kan worden ensuite voor het appartement.

Boven: Drie slaapkamers met inbouwkasten met toegang tot het zonnige terras, en twee badkamers, waarvan een gemakkelijk ensuite kan worden gemaakt. Alle terrassen bieden een spectaculair panoramisch uitzicht.

Buitenkant met ruime parkeergelegenheid, overloopzwembad met geïntegreerde jacuzzi.

Gloednieuw eigendom met automatische poorten, airconditioning en verwarming, dubbele beglazing met elektrische rolluiken.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

Perceel van 33.612m<sup>2</sup> omheind met 1 waterput.  
Totale bebouwde oppervlakte 281,15m<sup>2</sup>. Zwembad 44,60m<sup>2</sup>.  
IBI 1.391,78€ per jaar. Vuilnis 74€ per jaar.  
Bouwjaar 2002.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

