



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 4 KAMER 4 BADKAMERS IN PUERTO BANÚS

📍 Puerto Banús

REF# V3436066 **2.200.000 €**

SLAAPK.

4

BADK.

4

BEBOUWD

257 m<sup>2</sup>

Een groot en licht penthouse met de onovertroffen ligging in de wijk Puerto Banus met al zijn luxe boetieks, verfijnde restaurants, cafés, bars en tal van andere diensten. Het is gelegen in het luxieuze complex Las Gaviotas met 24-uurs beveiliging en conciërgediensten. Het penthouse heeft een eigen ingang en ligt op een hoeklocatie met een fantastisch uitzicht op de zee, de tuinen en het zwembad en de omliggende regio's. Het is ruim in al zijn proporties met veel natuurlijk licht in het hele appartement. De grote woonkamer en eetkamer zijn volledig open en hebben op verschillende regio's terrassen die verschillende uitzichten bieden. Het betekent ook dat er altijd zowel zon als schaduw is op elk moment van de dag. De bouwkwiteit is van een hoog niveau en de kamers zijn allemaal van goede grootte. De hoofdslaapkamer bevindt zich op de bel-etage, samen met nog een gastenslaapkamer, beide met ensuite badkamers. Op de bovenverdieping vinden we een tweede tv-kamer en nog twee gastenslaapkamers met eigen badkamer. De huidige eigenaars hebben het pand sinds de bouw in bezit en hebben alles goed onderhouden. Er is echter genoeg ruimte om het appartement te verbouwen voor degenen die iets moderners zoeken. Twee parkeerplaatsen en een grote berging zijn bij het eigendom inbegrepen.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

