



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



4 KAMER 5 BADKAMERS IN COSTALITA

📍 Costalita

REF# V3574270 **1.380.000 €**

SLAAPK.

4

BADK.

5

BEBOUWD

331 m²

PERCEEL

569 m²

TERRAS

102 m²

FANTASTISCHE GLOEDNIEUWE MODERN GEBOUWDE VILLA MET 4 SLAAPKAMERS OP SLECHTS 200 METER VAN HET STRAND BIJ VILLA PADIERNA BEACH CLUB IN COSTALITA, NEW GOLDEN MILE BEACHSIDE.

BEN JE KLAAR OM TE VERHUIZEN NAAR JE NIEUWE FAMILIE THUIS?!

Welkom bij deze nieuw gebouwde prachtige moderne villa gelegen op de perfecte locatie tussen Estepona en Puerto Banus, met gemakkelijke toegang tot beide richtingen!

De woning bestaat uit een terrasvormige entree met directe toegang tot de open woon-, eet- en keukenruimte met een terras om van het uitzicht op het zwembad te genieten en te chillen met een glas wijn, op het niveau van de begane grond. Er is een slaapkamer met directe toegang tot het zwembadgedeelte met een badkamer en suite en een gastentoilet op dezelfde verdieping.

De trap leidt ons naar de tweede verdieping met 2 slaapkamers en suite om uit te kiezen, welke zou uw



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

favoriete master bedroom worden!!! De grootste slaapkamer biedt een open geïntegreerde badkamer aan de achterkant van het bed en het uitzicht op het groene landschap met een apart privé terras, dat perfect overdekt kan worden met glas voor de wintertuin of voor het perfecte privé kantoor. De tweede slaapkamer op deze verdieping deelt het grote terras aan de voorzijde van de villa, waar u uw perfecte privé chill zone kunt creëren.

Vanaf de begane grond dalen we af naar de kelderverdieping zonder de perfect ingebouwde bodega koelkast te missen, om de beste Spaanse "Rioja" wijn te pakken, zodra je thuiskomt van een drukke dag na het werk. Op dit lagere niveau vinden we een aparte berging en bijkeukens; een ondergrondse parkeergarage voor 3 auto's; en het belangrijkste deel van dit pand - zoals het onafhankelijke appartement / studio ruimte met en-suite badkamer, die perfect kan werken voor uw oudste kinderen, uw gasten of uw personeel om zich perfect onafhankelijk te voelen in deze familie residentie!

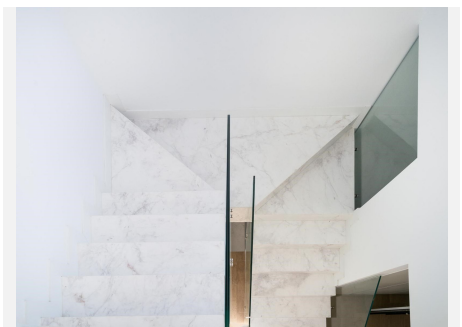
De bovenste verdieping is het verborgen juweel van dit huis als het heeft een enorme solarium ruimte om u tal van ideeën en maken van het een van de uw beste regio's om het hele jaar door te genieten, zoals een open lucht bar, BBQ, prive ligweide met bedden, jacuzzi, spelletjes en entertainment open lucht ruimte.... En dit alles met een geweldig uitzicht op zee en de hele dag zon!!!

De villa biedt een gemakkelijk te onderhouden tuin, zwembad, chill out en extra afgesloten privé parkeerplaats voor 2 auto's!

Wat had je nog meer verwacht!?

KOM, BEZOEK EN WORDT EIGENAAR VAN DIT HEERLIJKE HUIS - NET NAAST DE LUXE VILLA PADIERNA BEACH CLUB!

JE ADRES KAN NOOIT BETER ZIJN!





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

