



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



4 KAMER 4.5 BADKAMERS IN THE GOLDEN MILE

📍 The Golden Mile

REF# V3640070 **1.250.000 €**

SLAAPK.

4

BADK.

4.5

BEBOUWD

260 m²

PERCEEL

200 m²

TERRAS

100 m²

Uniek appartement gelegen in een luxueuze gated community op de Golden Mile van Marbella. De woning heeft 4 ruime slaapkamers, elk met een en-suite badkamer, een ruime woon-eetkamer, een volledig uitgeruste keuken met een wasruimte en de beste apparatuur. Het terras van meer dan 120 m² is verdeeld in een binnengedeelte met jacuzzi, fitnessruimte en woongedeelte, en een buitengedeelte met spectaculair uitzicht op de tuinen van de Urbanisatie en met gedeeltelijk uitzicht op zee. Het heeft ook een privé-tuin van 200 m², die wordt onderhouden door de gemeenschap.

De woning is volledig zonnig, het heeft veel natuurlijk licht gedurende de dag als gevolg van de zuidelijke oriëntatie.

Het complex waarin het huis is gelegen bestaat uit 2 blokken met in totaal 12 huizen, waarvan het aantal burens zeer klein is, waardoor er meer privacy is.

Het pand is volledig gerenoveerd, waarbij de beste kwaliteiten zijn toegevoegd en het een zeer aantrekkelijke en gezellige uitstraling heeft gekregen. Het heeft een volledig herziene airconditioning en aangepast aan de beste nieuwtjes op de markt, vloerverwarming, een osmosesysteem dat ontkalking van



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

het water mogelijk maakt, waardoor het in drinkwater wordt omgezet. Massief parketvloer door het hele huis, exclusieve marmereen open haard. Luxe keuken uitgerust met drie ovens en met apparatuur van het beste merk op de markt. Jaloezieën en elektrische zonneschermen door het hele huis. Glazen terras verdeeld in verschillende regio's (Jacuzzi, Gym, Vrije tijd). Alarmsysteem geïnstalleerd

De urbanisatie heeft prachtige, zorgvuldig onderhouden tropische tuinen en twee uniek ontworpen zwembaden.

De woning heeft 2 grote garages en een berging.

Gelegen op slechts vijf minuten met de auto van het centrum van Marbella, Puerto Banús, het strand, restaurants en allerlei recreatieve activiteiten.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

