



## 5 KAMER 7 BADKAMERS IN LA CALA GOLF

📍 La Cala Golf

REF# V3680333 **1.595.000 €**

SLAAPK.

5

BADK.

7

BEBOUWD

515 m<sup>2</sup>

PERCEEL

1350 m<sup>2</sup>

TERRAS

256 m<sup>2</sup>

OFF-PLAN ECOLOGISCHE HEDENDAAGSE VILLA - SLEUTEL-OP-DE-DEUR in La Cala Golf, deze eigendom heeft alles wat je nodig hebt, dit wordt een waar juweeltje voor wie houdt van ruimte, luxe en kwaliteit!

Deze luxe villa zal worden gebouwd op een perceel van 1.350,00 m<sup>2</sup> en bestaat uit 3 verdiepingen, alle materialen zoals de keuken, vloeren, wanden en sanitair gebruikt zullen zijn van de gerenommeerde Saloni bedrijf.

Begane grond: Pergola carport poort met gemotoriseerde toegangspoort, inkomhal met dubbel hoog plafond, lift, een verdeler die leidt naar het gastentoilet, technische ruimte en een slaapkamer met een grote en-suite badkamer en eigen terras. Verder heeft u op deze verdieping een enorme eetkamer met op maat gemaakte open keuken volledig uitgerust met Bosch apparatuur, een bijkeuken en een grote woonkamer. Zowel de eetkamer als de woonkamer komen uit op de enorme overdekte terrassen en voor de liefhebbers van zwemmen of spetteren een enorm zwembad van 80 m<sup>2</sup> met kinderbad, een waterpartij met bronwater en een chill-out. Er is bestrating rond de hele villa om de toegang tot de verschillende delen van de tuin en villa gemakkelijk te maken. De tuin zal gemakkelijk te onderhouden zijn en volledig omheind met een 2 meter hoog gegalvaniseerd sterk hek.



Eerste verdieping: De trap of lift leidt u naar een overloop die de eerste verdieping in 2 delen verdeelt. Aan de ene kant heeft u 2 slaapkamers met elk zijn en-suite badkamer en een van de slaapkamers heeft een eigen terras. Aan de andere kant heeft u een slaapkamer met een badkamer en een eigen terras. En natuurlijk, op deze verdieping, heb je de master bedroom met enorme dressing, en-suite badkamer en een groot terras.

Kelder/garage: De garage heeft een gemotoriseerde deur en ruimte voor 4 grote auto's, verder heb je de technische biljartkamer, een toilet en de lift. De opslagruimte kan worden omgebouwd tot speelkamer of bioscoopzaal.

Solarium van 45 m2 omgeven met glas om U privacy te geven

Het uitzicht van deze luxe woning zal deze van de vallei van La Cala Golf en in de richting van Mijas Pueblo en de bergen zijn!

