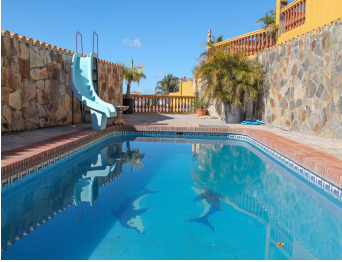




WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 4 KAMER 2 BADKAMERS IN MARBELLA

📍 Marbella

REF# V3743146 **800.000 €**

SLAAPK.

4

BADK.

2

BEBOUWD

280 m<sup>2</sup>

PERCEEL

700 m<sup>2</sup>

TERRAS

57 m<sup>2</sup>

Gelegen in één van de meest prestigieuze buurten van oud Marbella.

Minder dan 5 minuten lopen naar scholen, winkels, restaurants, enz. 10 minuten lopen naar de jachthaven en het strand

Vrijstaande villa op een privéperceel van meer dan 500m<sup>2</sup> met prachtig uitzicht op zee en de bergen.

Entree op straatniveau via voetgangerspoort met garage die plaats biedt aan 6 auto's.

Drie terrasniveaus leiden naar de ingang van het huis, elk met zeezicht en het grootste met het privé zwembad.

Een verder overdekt terras leidt via de voordeur naar de entreehal.

Op deze verdieping is een badkamer, grote lounge / eetkamer, keuken en tweede zithoek met werkende





open haard en een deur die leidt naar de achtertuin.

Boven zijn drie tweepersoons slaapkamers, twee met balkon en uitzicht op zee, allen met a/c.

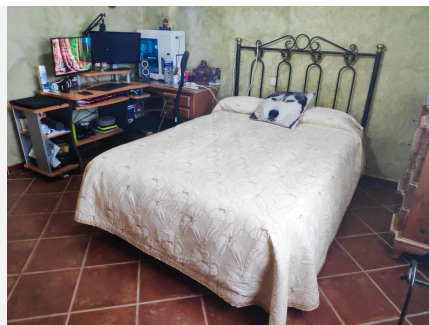
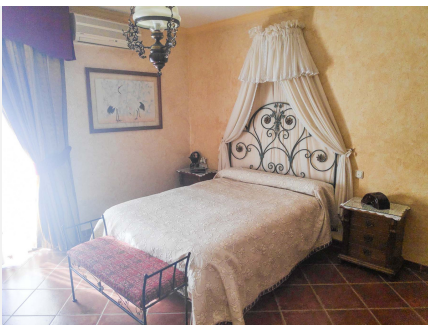
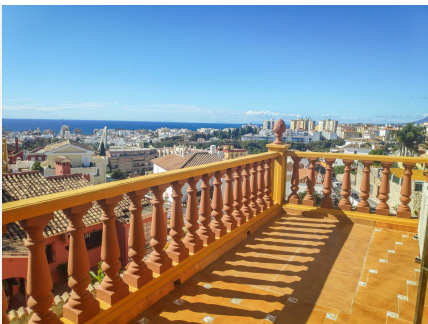
Vanaf een van deze terrassen heeft u toegang tot het solarium op het dak, vanwaar u een prachtig 360 graden panoramisch uitzicht heeft op de zee en de bergen.

De grote familie badkamer is volledig betegeld en heeft een jacuzzi bad

Terug naar de buitenkant - het huis is omgeven door gazons met fruitbomen en verschillende terrassen. De toegang tot de voordeur is via een terras en een grasveld met een BBQ.

Direct buiten de deur van de tweede zitkamer (aan de achterzijde van het pand) is een overdekte eethoek met een tweede BBQ en een trap naar beneden naar het zwembad.

Al met al, een eigendom dat een bezoek waard is







WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

