



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



6 KAMER 6.5 BADKAMERS IN GUADALMINA BAJA

📍 Guadalmina Baja

REF# V3747151 **5.950.000 €**

SLAAPK.	BADK.	BEBOUWD	PERCEEL	TERRAS
6	6.5	916 m ²	2022 m ²	300 m ²

Grote, onlangs gerenoveerde villa aan het strand, in Guadalmina Baja, een prestigieuze wijk in San Pedro de Alcántara. Het pand, dat werd ontworpen als de hoofdresidentie van de architect, ligt op een zeer privé perceel op het zuiden en heeft twee aparte ingangen. De tuin bestaat uit open terrassen en een ruime overdekte veranda van meer dan 100 m², die ideaal is om buiten te eten en te entertainen. De villa biedt zeer lichte en grote open ruimtes, als volgt verdeeld: Op hoofdniveau hal met dubbel hoog plafond; grote woon / eetkamer; gerenoveerde volledig ingerichte keuken met tv-hoek, aparte wasruimte en toegang vanuit de garage; 2 en-suite slaapkamers voor gasten; nog een en-suite slaapkamer met onafhankelijke toegang. Alle slaapkamers op dit niveau leiden naar de tropische tuinen, het terras en het grote zwembad. Boven: en-suite grote slaapkamer met "zijn" en "haar" inloopkast en toegang tot een 142-m² terras met buitentrap naar het zwembad; studeerkamer; 2 en-suite slaapkamers. Kelderverdieping: gymzaal; garage met plaats voor 2 auto's. De woning is gebouwd volgens de hoogste normen en is voorzien van elektrische rolluiken, vloerverwarming en airconditioning. Een prachtig herenhuis op loopafstand van het strand, scholen en winkelcentrum.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

