



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 4 KAMER 4 BADKAMERS IN PUERTO BANÚS

📍 Puerto Banús

REF# V3750910 **1.290.000 €**

SLAAPK.

4

BADK.

4

BEBOUWD

216 m<sup>2</sup>

TERRAS

90 m<sup>2</sup>

EMBRUJO BANUS, met zijn harmonieuze tuinen, is een buitengewoon complex van zeer hoge kwaliteit, dat zich uitstrekt over een terrein van 25.000 m<sup>2</sup>, zeer dicht bij het strand. Dit luxe appartement van 216 m<sup>2</sup> bebouwd, met een terras van 90 m<sup>2</sup>, ligt op een steenworp afstand van Puerto Banús en op slechts 10 minuten van het centrum van Marbella. Het ligt in een prestigieuze urbanisatie op 200 m van het strand en beschikt over verschillende zwembaden, een zeer groot buitenzwembad met ongelooflijke tuinen, een kinderbad, een verwarmd binnenzwembad, een jacuzzi, een Turks bad, een sauna, een grote fitnessruimte, kleedkamers en een exclusieve sociale club. Het complex is volledig omheind, met een 24-uurs bewaker bij de ingang en bewakingscamera's.

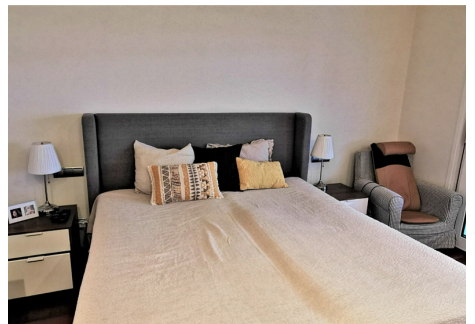
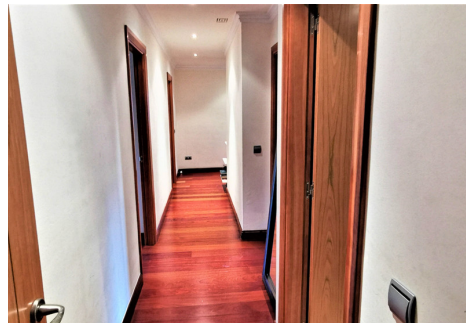
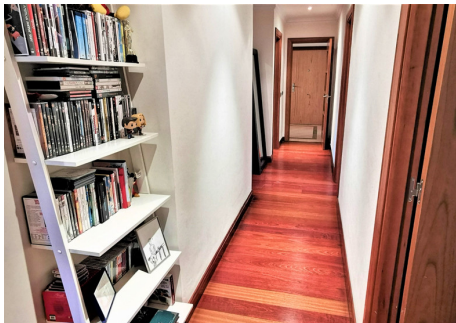
Dit mooie appartement met 4 slaapkamers heeft 3 badkamers, 1 gastentoilet, 2 garageplaatsen en een enorme berging van ongeveer 20 qm.

Als u het appartement binnenkomt, komt u in de hal en de lichte woonkamer met toegang tot een ruim terras. Een gastentoilet bevindt zich naast de ingang. De keuken is volledig uitgerust met een wasruimte. De hoofdslaapkamer met toegang tot het terras, heeft diverse kasten, een verdeelhal met kledingkasten en een ruime en-suite badkamer met een jacuzzi bad en een aparte douche. De andere slaapkamers hebben ook en-suite badkamers. De geïntegreerde AC van DAIKIN met individuele apparatuur en thermostatische



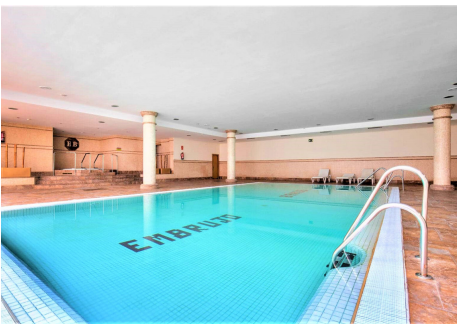
regeling in elke kamer.

Als u op zoek bent naar een ruim en luxueus appartement zeer dicht bij het strand en Puerto Banus met alle winkels, restaurants en bars dan hoeft u niet verder te zoeken. Bezichtigingen 24/7....





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

