



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



4 KAMER 4 BADKAMERS IN ESTEPONA

📍 Estepona

REF# V3761773 **1.050.000 €**

SLAAPK.

4

BADK.

4

BEBOUWD

289 m²

PERCEEL

671 m²

TERRAS

60 m²

Estepona, Atalaya- dichtbij voorzieningen zoals restaurants, supermarkten, etc, binnen 8 minuten rijden naar Banus en 10 naar Estepona stad, 5 minuten rijden naar het strand & golfbanen

Te koop een moderne villa in aanbouw met zeezicht vanaf de eerste verdieping. Deze prijs is voor de sleutelklare villa.

U heeft de mogelijkheid om het pand nog in aanbouw te kopen en minder te betalen, neem contact met ons op voor details

4 slaapkamers en 4 badkamers, Prive zwembad en tuin

De villa bestaat uit een multifunctionele ruimte, een eerste verdieping met een woonkamer, eetkamer en volledig uitgeruste high-end BOSCH keuken, volgens een open-plan model. Uitgestrekte schuiframen bieden toegang tot het privé overloopzwembad en de omliggende terrassen en panoramische tuinen.

De hoofdslaapkamer heeft een ruime kleedkamer en een eigen en-suite badkamer. Alle kamers genieten van natuurlijk licht dankzij de grote ramen met uitzicht op de tuin. Het bestaat uit airconditioning en domotica-systeem, topkwaliteit afwerking en porseleinen vloeren zowel binnen als buiten, die zowel



vloerverwarming in de vier badkamers, onder andere specificaties. In de privé-parkeerplaats zijn er twee parkeerplaatsen.

Het is slechts een paar minuten met de auto van het clubhuis en zijn voortreffelijke restaurant, de tennis- en paddle tennisbanen, spa, fitnessruimte, golfbaan. De uitstekende oriëntatie, de exclusieve ligging en het verfijnde hedendaagse ontwerp maken van deze villa de perfecte gelegenheid om te genieten van een ontspannen en luxueuze levensstijl.

