



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



7 KAMER 8 BADKAMERS IN CASARES

📍 Casares

REF# V3846799 **1.995.000 €**

SLAAPK.	BADK.	BEBOUWD	PERCEEL	TERRAS
7	8	663 m ²	8808 m ²	80 m ²

Investeringsmogelijkheid! Toestemming om nog eens 2.600m² te bouwen (4 villa's of 9 schakelwoningen) op het perceel dat een geweldig uitzicht op zee heeft, of om het bestaande eigendom uit te breiden.

Deze uniek mooie stenen Cortijo zou een geweldige B & B of boutique-stijl hotel en hoewel het slechts ongeveer 7 minuten rijden van de kust, het behoudt van volledige privacy en rust. De bestaande woning kan worden uitgebreid of er kunnen extra aparte woningen op het perceel worden gebouwd.

Via de grote entree komt u in de prachtige en zeer ruime receptie, salon/eetkamer met authentieke balkenplafonds. Van hieruit heeft u toegang tot de mooie lichte zitkamer, een van de terrassen die uitkijkt op het zwembad en de grote keuken. Op de eerste verdieping is een prachtige en zeer grote salon met open haard en geweldig balkenplafond. Hiernaast een ruim terras dat nog een fantastisch uitzichtpunt biedt om van het prachtige open zeezicht te genieten.

Vier van de slaapkamers met eigen badkamer bevinden zich in een aparte vleugel van dit prachtige kasteelachtige pand en hebben een aparte toegang, dus zijn perfect voor gasten. Nog twee slaapkamers



met eigen badkamer bevinden zich in een andere vleugel en de 7e slaapkamer bevindt zich in de aparte op zichzelf staande casita op het terrein.

Dit fantastische pand heeft uitzicht op zee, zelfs vanuit de keuken en de tuinen, zodat een uitbreiding van de bestaande villa of villa's gebouwd op het perceel zou hebben uitzicht op zee vanaf de begane grond.

