



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



2 KAMER 2 BADKAMERS IN PUERTO BANÚS

📍 Puerto Banús

REF# V3896785 **950.000 €**

SLAAPK.

2

BADK.

2

BEBOUWD

131 m²

TERRAS

10 m²

Fantastisch appartement met de beste ligging in de haven van Puerto Banus.

Geweldig appartement in de eerste lijn in het hart van Puerto Banus met prachtig uitzicht op de haven.

Het appartement heeft een grote woonkamer met eethoek en een mooie volledig uitgeruste keuken met open plattegrond.

De woonkamer heeft ook directe toegang tot een terras met uitzicht op de haven. Het appartement ligt precies in de bocht van de haven, en dat betekent dat u vanuit alle hoeken kunt genieten van de voorbijrazende sportwagens, naast natuurlijk alle grote jachten waar Puerto Banus bekend om staat. Het terras is afgelegen in tegenstelling tot veel van de andere terrassen in de haven, zodat u kunt zitten en kijken naar de bruisende menigte zonder dat mensen je opmerken.

Het appartement heeft twee grote slaapkamers en twee badkamers en-suite. Eén badkamer heeft een douche, en de badkamer die bij de ouderslaapkamer hoort heeft zowel een bad als een douche. De hoofdslaapkamer heeft een prachtig uitzicht op de haven en de oceaan. Daarnaast is er een klein kantoor en een wasruimte.

Het appartement heeft warme en koude airconditioning, een ingebouwde kluis, vloerverwarming in het hele appartement en is volledig gemeubileerd.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

Dit is een fantastisch appartement met de beste ligging in de haven van het beroemde Puerto Banus. Direct voor de deur vindt u alle trendy bars, strand- en strandtenten, evenals vele internationale restaurants en exclusieve high-end designer winkels zoals Louis Vuitton, Chanel, Gucci, Dolce & Gabbana, Hermés etc.

Als u een appartement wilt in het hart van waar alles gebeurt en u alles kunt volgen wat beweegt, dan is dit het appartement voor u. Een goede investering op een toplocatie. De huurprijzen zijn zeer hoog, dus de inkomensmogelijkheden zijn goed.

Het appartement heeft een klassieke en elegante stijl, maar als u wilt kunt u het aanpassen aan uw eigen stijl. De plattegrond is zeer goed, maar er zijn grote kamers, en als u wilt, kan het appartement worden omgebouwd tot meerdere slaapkamers.

Wij hebben de sleutels, dus neem contact met ons op en wij zullen u deze goede gelegenheid voor uw droomappartement of investeringsobject laten zien.

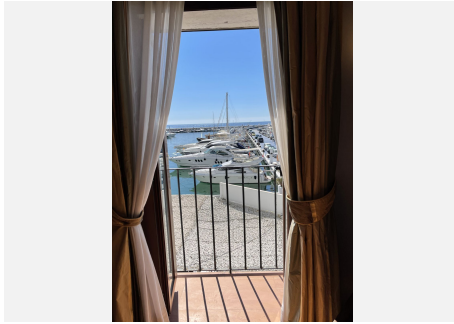
Gemeenschapsgeld: 84 euro

IBI: 1514 euro





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

