



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



3 KAMER 3 BADKAMERS IN BAHÍA DE MARBELLA

📍 Bahía de Marbella

REF# V3918376 **1.350.000 €**

SLAAPK.	BADK.	BEBOUWD	PERCEEL	TERRAS
3	3	229 m ²	436 m ²	17 m ²

Fantastische vakantievilla in Bahia de Marbella

Op slechts 300 meter van het beste strand van Marbella en met alle luxe die je nodig hebt!

Beschrijving van eigendom

Gelegen in het populaire en prestigieuze gebied van Bahía de Marbella, bekend om zijn veiligheid en goed onderhouden brede lanen, is deze charmante villa in Andalusische stijl gebouwd op 2 niveaus en ligt op slechts 300 meter van het beste strand van Marbella - een ideale permanente of vakantie eigendom.

Deze stijlvolle villa is volledig gerenoveerd tot een hoge standaard en uitstekende kwaliteit, inclusief nieuwe open moderne keuken (Siemens apparatuur), nieuwe badkamers (Vileroy&Boch), nieuwe ramen, deuren, airconditioning systeem, verwarmingsketel en vloerverwarming in alle badkamers en keuken . Het heeft veel kasten wat perfect is voor een permanente bewoning.

Het hoogste niveau bestaat uit een ruime en mooi ingerichte woonkamer met open haard, een groot overdekt terras dat in de zomer dienst doet als recreatie- of eetgedeelte, een volledig uitgeruste keuken, 2



slaapkamers met 2 badkamers.

De bovenste verdieping beschikt over de hoofdslaapkamer met en-suite badkamer, hoge plafonds, een aparte uitgang naar een terras met prachtig uitzicht op de zee en de groene gebieden.

De flinke tuin met een groot zwembad biedt voldoende ruimte voor recreatie en ontspanning.

Extra kenmerken: airconditioning, alarmsysteem, eigen garage, op het zuiden. Deze villa biedt de mogelijkheid om privacy te genieten in een vrijstaand huis in een exclusieve urbanisatie en redelijk geprijsd.

Locatie Beschrijving

De elegante strandgemeenschap Bahia de Marbella ligt in het oostelijke deel van Marbella, op slechts een paar minuten rijden van het centrum van Marbella en op 30 minuten rijden van de internationale luchthaven van Malaga. Bahia de Marbella bestaat voornamelijk uit elegante villa's, allemaal op loopafstand van het prachtige zandstrand met het beroemde restaurant El Mangaleta. Bahia de Marbella heeft 24-uurs beveiliging en is erg populair vanwege de nabijheid van het centrum van Marbella en de elegante flair.

De villa bestaat uit:

- 3 slaapkamers
- 3 badkamers
- zwembad
- internet HD-televisie
- 300 Mb/s internet met wifi-router
- volledig ingerichte keuken
- garage voor 1 auto

Lokale vrije tijd:

winkelcentra, winkeltjes, restaurants, kroegen, discotheek, café, nachtclubs, internetcafé, theater, park, markt, SPA's

Lokale activiteiten:

duiken, vissen, golfen, wandelen, skeeleren, zeilen, surfen, zwemmen, tennissen, wandelen, waterskiën, windsurfen, bowlen en nog veel meer....

Afstanden:

Luchthaven Malaga: 60 km

Strand: 2 minuten lopen (300 meter - Playa Los Monteros)

Golf: 700 m (Santa Clara Golf), 1500 m (Marbella Golf & Country Club), enz.

Supermarkt: 1,3 km (El Rosario)

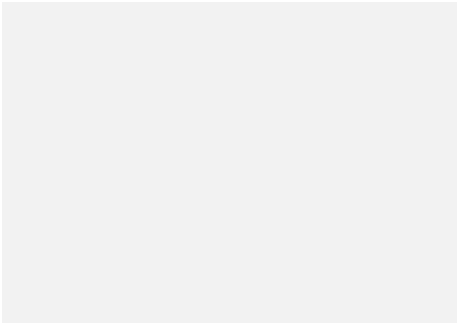
Restaurant: 400 m (El Mangaleta)

Ziekenhuis: 500 m (Ziekenhuis Costa del Sol)

Puerto Banus: 12 min met de auto

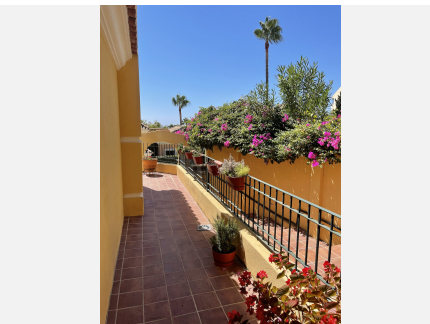
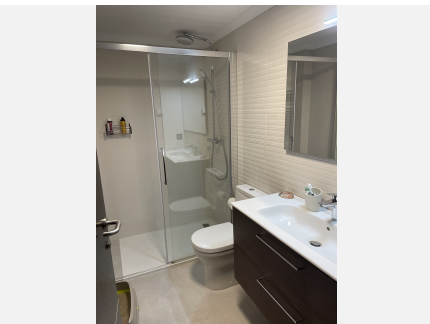
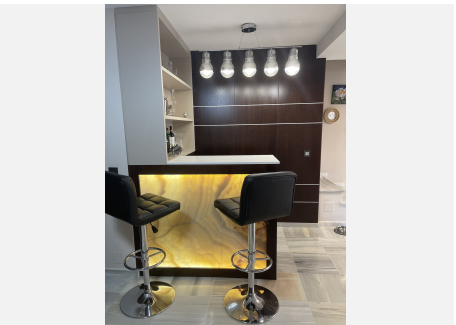
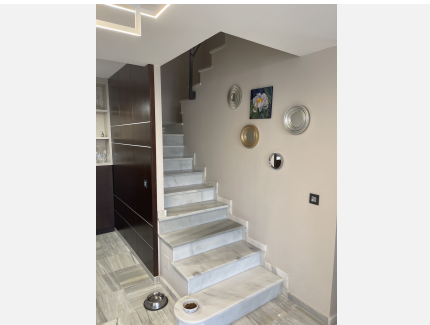


WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

