



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



2 KAMER 2 BADKAMERS IN ESTEPONA

📍 Estepona

REF# V3933241 **599.000 €**

SLAAPK.

2

BADK.

2

BEDOUD

139 m²

TERRAS

35 m²

Prachtige middelste verdieping in een gloednieuwe urbanisatie op 5 minuten van Estepona centrum

Een van de beste urbanisaties in Estepona, een appartement met twee slaapkamers en twee badkamers wordt verkocht met uitzicht op de zee en de bergen. Voltooid voor de bouw in 2021, het is in perfecte staat, goede afwerking, gemeubileerd en met een uitstekende kwaliteit apparaten. Warmtepomp, fotovoltaïsch, warm/koud airconditioning, vloerverwarming in beide badkamers met douche. Het bestaat uit een hal, twee complete badkamers, twee slaapkamers, een met een eigen badkamer, wasruimte, woonkamer met kitchenette, grote ramen die uitkomen op een 35 m² groot terras met uitzicht op de zee, Gibraltar, en de bergen.

Een ruime parkeerplaats (15 m²) en een berging (7 m²) zijn bij de prijs inbegrepen. De urbanisatie heeft 24/7 beveiliging, Los Reales gym met paddle tennisbanen, yoga en kickboks lessen zijn gratis voor de bewoners en nog veel meer



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

Inclusief een parkeerplaats en een berging.

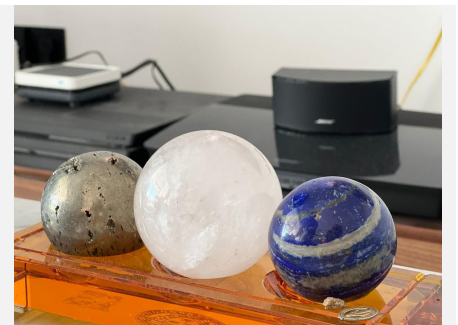
- Het appartement is ingericht met Italiaanse designmeubelen van hoge kwaliteit.
- Uitgerust met een top keuken en badkamers.
- Porseleinen vloeren.
- Gemeenschappelijke regio's in marmer.
- Metalen timmerwerk in ramen en buitendeuren.
- Elektrische apparaten.
- Badkamermeubels voor de wastafels, uitgerust met spiegels.
- Warmwaterproductie met hernieuwbaar energiesysteem volgens CTE.
- Gecentraliseerde airconditioning.
- Brand Lumon glas is net besteld om het terras te beglazen

Fotovoltaïsch: bespaar 30% op elektriciteit

Elektrische laders: Verschillende punten

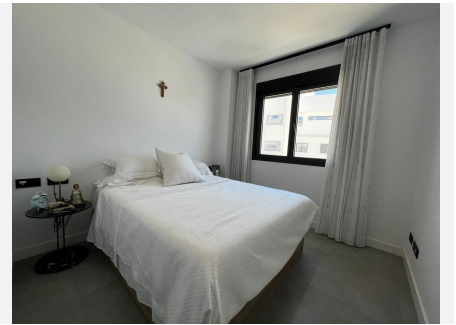
Vloerverwarming in badkamers

Exclusief ontwerp: Keuken





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

