



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



3 KAMER 3.5 BADKAMERS IN PUERTO BANÚS

📍 Puerto Banús

REF# V3955198 **1.795.000 €**

SLAAPK.

3

BADK.

3.5

BEBOUWD

409 m²

TERRAS

196 m²

Elegant en ruim hoek duplex penthouse met zeezicht in de prestigieuze urbanisatie Ventura del Mar, in Puerto Banús en aan het strand, één van de beste regio's in Marbella.

Dit penthouse heeft twee verdiepingen. Op de hoofdverdieping, een grote woonkamer van meer dan 50 m², gedeeltelijk verdeeld door een ingebouwde open haard, en met toegang tot het grote terras van meer dan 70 m². Op deze verdieping zijn twee slaapkamers met eigen badkamer, één met toegang tot het hoofdterras en de andere met een eigen terras, evenals een andere kamer die nu als kantoor wordt gebruikt.

Op de bovenverdieping is de grote ouderslaapkamer, zeer licht met twee grote ramen, twee kleedkamers en een ruime badkamer. Terras van meer dan 70 m² met barbecueplaats,

Deze woning biedt een kwaliteit van het hoogste niveau, in een urbanisatie ontworpen door de beroemde architect Melvin Villaroel. Het heeft airconditioning en vloerverwarming in het hele huis, regelbaar per kamer, evenals een alarm. Twee parkeerplaatsen en een berging.

Het is opmerkelijk dat deze woning kan worden gekocht samen met het appartement op de begane grond



met een tuin, net eronder en verbonden door een trap, om een spectaculaire triplex te bereiken, als een villa binnen een fantastische urbanisatie.

Ventura del Mar heeft 24-uurs beveiliging door professionele bewakers, naast beveiligingscamera's. Uitgestrekte tropische tuinen, vijvers, fitnessruimte, spa en speelkamer, evenals een prachtig zwembad en directe toegang tot het strand en de promenade. Alles gehuld in rust, maar op twee stappen van het kosmopolitische Puerto Banús





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

