



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 6 KAMER 5 BADKAMERS IN BENAHAVÍS

📍 Benahavís

REF# V3987490 **1.489.500 €**

SLAAPK.	BADK.	BEBOUWD	PERCEEL	TERRAS
6	5	710 m <sup>2</sup>	5840 m <sup>2</sup>	60 m <sup>2</sup>

Grote atypische villa vol charme, 450 m<sup>2</sup>, in een grote weelderige tuin, met onafhankelijk gastenverblijf, twee garages, diverse bijgebouwen, meer dan 700m<sup>2</sup> bebouwd, vele terrassen, meer dan vijf, rondom de villa. 40 m<sup>2</sup> verwarmd zwembad, sauna, jacuzzi, 5 slaapkamers in de villa, diverse lounges, eetkamer, centrale stofzuiger, airco, koud/warm, master bedroom met verwarmde vloer, nieuwe badkamer en kleedkamer, overdekte terrassen kleine d' gasten met nieuwe badkamer, slaapkamer en aparte woonkamer.

Zeer rustige locatie in de natuur, 2,4 km van de stranden met een tropische tuin van ongeveer 5840m<sup>2</sup> met veel bomen, palmbomen en fruitbomen, visvijvers, autonoom vertrek in het water, goed, oude kippenhokken, duiventil, kas. automatische irrigatie, elektrische generator, panoramisch uitzicht, uitzicht op zee in de verte. gesloten en beveiligd eigendom. Het perceel wordt geclassificeerd als een stedelijk recreatie-en hotelgebied, zijn er meerdere mogelijkheden...

Vrijstaande Villa, Cancelada, Costa del Sol.

6 Slaapkamers, 5 Badkamers, Bouwoppervlakte 710 m<sup>2</sup>, Terras 60 m<sup>2</sup>, Tuin/grond 5840 m<sup>2</sup>.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

Ligging : Voorstad, Dichtbij zee, Dichtbij bos.

Zonorientatie : Zuidoost, Zuid, West.

Huidige Staat : Goed, Redelijk.

Zwembad : Privé, Verwarmd.

Klimaatbeheersing : Airconditioning, Warme A/C, Koude A/C, Open haard, Vloerverwarming, Vloerverwarming Badkamers.

Uitzicht : Zee, Bergen, Landelijk, Weids, Tuin.

Extra's : Overdekt terras, Privé terras, Satelliet TV, Sauna, Gasten appartement, Gastenverblijf, Bijkeuken, Ensuite badkamer, Jacuzzi, Optische vezel.

Meubilering : Ongemeubileerd, Optioneel.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Privé, Fraai aangelegd.

Beveiliging : Deurbel met intercom, Kluis.

Parkeergelegenheid : Garage, Overdekt, Meer dan een.

Voorzieningen : Elektriciteit.

Categorie : Koopje, Investering.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

