



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



4 KAMER 5 BADKAMERS IN MARBELLA

📍 Marbella

REF# V4011001 **930.000 €**

SLAAPK.

4

BADK.

5

BEBOUWD

250 m²

PERCEEL

300 m²

TERRAS

60 m²

Fantastische halfvrijstaande woning onlangs gerenoveerd in augustus 2021 met een moderne stijl privé tuin gelegen in een exclusieve wijk van Marbella dicht bij alle voorzieningen

Het huis is gelegen in een luxueuze urbanisatie, omgeven door tropische tuinen, een kunstmatig meer en kleine watervallen. Het heeft een prachtig gemeenschappelijk zwembad. Een uniek paradijs in het hart van Marbella! Ideaal voor wie op zoek is naar een locatie dicht bij alle voorzieningen, maar ook ruimte en privacy. Heel dicht bij ave. Ricardo Soriano, de belangrijkste laan en het commerciële centrum van de stad en op slechts 800 meter lopen van de promenade en het strand.

De villa is gelegen in het centrum van Marbella.

Het ligt op slechts 5 minuten afstand van Playa de Venus, Puente Romano en Casablanca Stranden.

Aloha Golf, Marbella Golf en Santa Clara Golf liggen op slechts een paar minuten afstand.

De luchthaven van Malaga ligt op een half uur afstand en Gibraltar op 47 minuten.

Alle afstanden hebben betrekking op rijden.



De villa is gebouwd op 3 verdiepingen.
Het heeft 5 slaapkamers en 5 badkamers.
Het biedt uitzicht op zee en de bergen vanaf het mooie terras op de bovenste verdieping.

Vanaf de ingang is er een grote hal die de kamers met elkaar verbindt.

Het heeft een mooie woonkamer en eetkamer.

De tuin is van hieruit gemakkelijk bereikbaar en is verbonden met de toegangspoort naar het zwembad.

De keuken is volledig ingericht en uitgerust en is gescheiden van de woonkamer, maar staat in verbinding met zowel de hal als het eetgedeelte.

Bovenste verdieping

3 slaapkamers bevinden zich op deze verdieping.

De hoofdslaapkamer met een en-suite badkamer en een eigen terras.

2 slaapkamers met een gedeelde badkamer en toegang tot het mooie dakterras.

Het dakterras biedt een grote ontspanningsruimte waar u een barbecue en andere ontspanningsmogelijkheden kunt installeren.

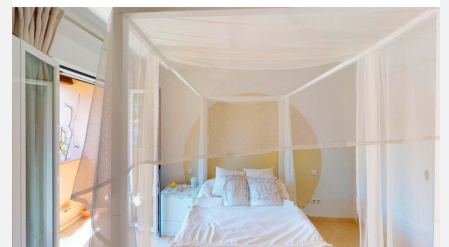
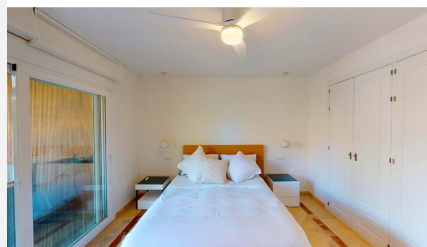
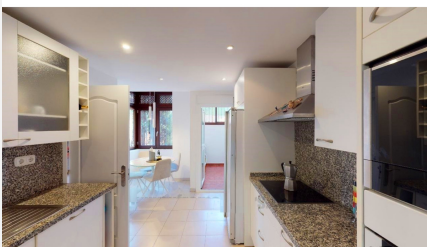
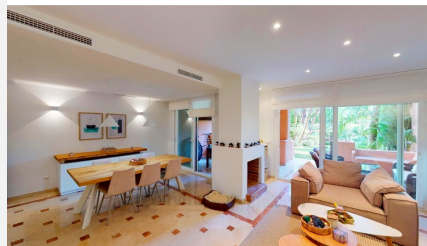
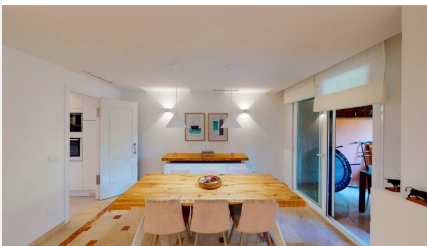
Ondergrondse verdieping

Deze ruimte heeft een grote kamer die overgaat in 2 kamers.

Deze kamers kunnen worden gebruikt als aparte slaapkamers of een grote speelkamer, woonkamer, elke andere activiteiten kamer.

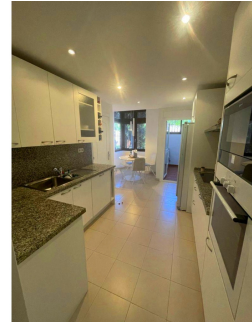
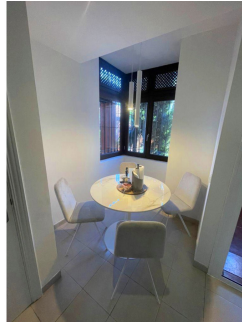
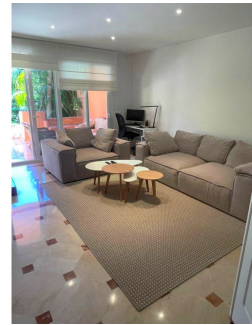
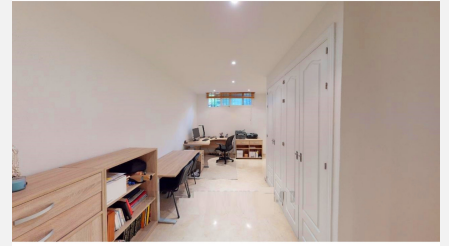
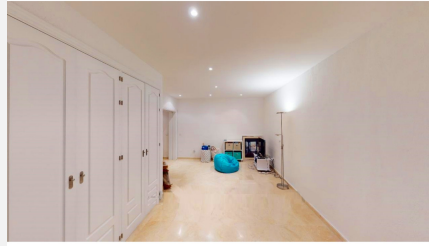
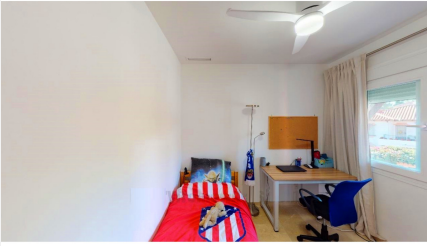
Het biedt ook 2 eigen badkamers.

Het huis is volledig bekabeld. Alle kamers hebben een directe internetverbinding, waardoor het perfect is voor professionals. Satellietantenne en verschuifbare muskietennetten door het hele huis.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

