



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 4 KAMER 3 BADKAMERS IN BENAHAVÍS

📍 Benahavís

REF# V4030948 **1.175.000 €**

SLAAPK.

4

BADK.

3

BEDOUD

186 m<sup>2</sup>

TERRAS

39 m<sup>2</sup>

EEN PRACHTIG GERENOVEERD EN UNIEK APPARTEMENT IN LA QUINTA DICT BIJ SAN PEDRO EN PUERTO BANUS.

Panoramisch uitzicht op zee, zuid oriëntatie, gemeenschappelijke parkeerplaats.

Een totaal hervormd en zeer ruim appartement. Een zeer speciale en totaal unieke woning, afgewerkt volgens de meest veeleisende normen.

IN ÉÉN OOGOPSLAG

4 SLAAPKAMERS 2 EN SUITE

3 BADKAMERS

SPECTACULAIR UITZICHT OP ZEE

HERVORMING OP HOOG NIVEAU



## EEN KORTE RIT NAAR HET STRAND EN VOORZIENINGEN

Entree, hal, berging, grote open, volledig ingerichte keuken van hoge kwaliteit met Dekton werkbladen, centraal eiland met ontbijtbar en Siemens apparatuur. Andere kenmerken van deze prachtige keuken zijn dubbele koeling, wijnkoeler, inductiekookplaat, wijndisplay kast en een slim gebruik van diffuus licht.

Naast de keuken is een bijkeuken met een geïnstalleerde wasmachine en een aparte droger en extra opslagruimte.

Open naar de keuken is een grote lounge / eetkamer met een open haard die op zijn beurt leidt naar een terras met voldoende ruimte om te entertainen.

Ook op dit niveau zijn 2 dubbele gastenkamers, een met een eigen badkamer en een verdere familie badkamer van hoge kwaliteit met grote inloopdouche.

BOVENNIVEAU. Trap met glazen balustrade en verborgen verlichting, overloop naar een derde slaapkamer/kantoor/kinderkamer met toegang tot een klein terras. Tenslotte op dit niveau is een fantastische grote slaapkamer en suite met een speciale kleedruimte, kwaliteit en suite met een grote inloopdouche met regendouche en twee wastafels.

## GEMEENSCHAPSVOORZIENINGEN

Goed onderhouden gemeenschappelijke tuinen en zwembad

## EXTRA FUNCTIES

Gemeenschappelijke parkeergelegenheid en opslag

Airconditioning warm/koud

Dubbele beglazing

Inbouwkasten

Timmerwerk op maat

Vloerverwarming in de badkamers

Keramische kwaliteitsvloeren

Op loopafstand van lokale restaurants

De woning zou een geweldig vakantiehuis zijn, of een permanente verblijfplaats.

De woning wordt volledig en nieuw gemeubileerd verkocht.

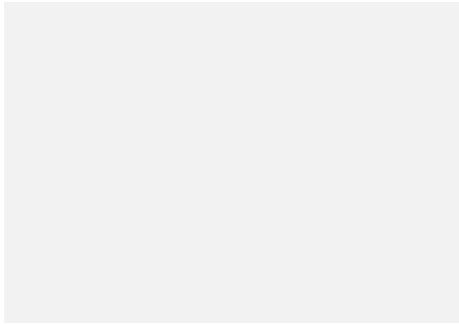
SAN PEDRO EN PUERTO BANUS 10 MINUTEN

MARBELLA 15 MINUTEN

MALAGA 40 MINUTEN



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

