



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



3 KAMER 3.5 BADKAMERS IN BENAHAVÍS

📍 Benahavís

REF# V4042492 **2.350.000 €**

SLAAPK.

3

BADK.

3.5

BEBOUWD

220 m²

PERCEEL

3300 m²

TERRAS

60 m²

Eigentijdse villa met het mooiste uitzicht waar je ooit van zult dromen, tussen Marbella en Benahavis

Gelegen in Montemayor, een luxueuze en rustige woonwijk omgeven door natuur, tussen Marbella en Benahavís, valt deze villa op door zijn privacy en zijn ansichtkaart - perfecte panoramische uitzichten op de zee en de beschermde groene regio's van de berg.

Het pand is gebouwd in 2019 met een eigentijds design en een focus op kwaliteitsmaterialen, energiebesparing en functionaliteit, compromisloze kwaliteit. De villa is gelijkvloers en heeft drie slaapkamers en drie en-suite badkamers en een gastentoilet. De keuken staat in open verbinding met het woongedeelte en de terrassen. Het is mogelijk om dit eigendom gemakkelijk te vergroten door een eerste verdieping te bouwen.

Het hele huis heeft vloerverwarming, AC warm en koud, verwarmd zwembad met elektrische afdekking, elektrische rolluiken, automatisch irrigatiesysteem, alarm en een garage voor twee auto's.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

Bijkomend kenmerk van deze woning is het ruime perceel met meer dan 3.000 m². De goed onderhouden, volgroeide en weelderige tuin zorgt het hele jaar door voor een voortreffelijke leefervaring in de regio's, met een zwembad van 15 m lang en 5 m breed. En voor de liefhebbers van "pétanque" is er een eigen speelveld.

Het gebied van Montemayor is goed verbonden met de belangrijkste steden van de Costa del Sol: Marbella, Estepona en Benahavis. Op slechts een paar minuten rijden ligt de exclusieve Marbella Golf Country Club, die u een van de beste golfervaringen aan de hele kust zal bieden.

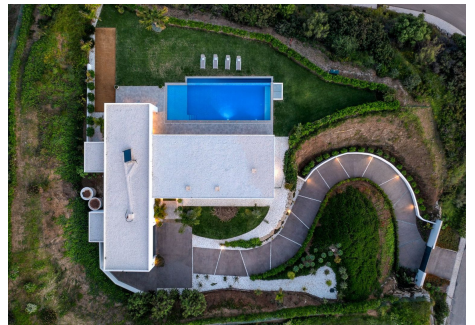
Wilt u een privé bezichting regelen? Aarzel niet om contact met ons op te nemen, wij zullen u graag van dienst zijn.

KDT





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

