



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



8 KAMER 8 BADKAMERS IN ALHAURÍN DE LA TORRE

📍 Alhaurín de la Torre

REF# V4043800 **2.706.000 €**

SLAAPK.

8

BADK.

8

BEBOUWD

2500 m²

PERCEEL

20300 m²

TERRAS

786 m²

Wij bieden te koop aan een grote finca van 20.300,00 m², ideaal als woning voor een grote familie en als bedrijf aangezien het is ingericht voor feesten en evenementen. Het heeft 8 slaapkamers en 8 badkamers.

Het eigendom bevindt zich op korte afstand van Alhaurín De La Torre, met toegang vanaf een hoofdweg en bestaat uit de volgende gebouwen:

- Een hoofdhuis.
- Drie studies.
- Twee extra slaapkamers.
- Een nachtclub.



- Twee grote feestzalen.
- Grote tuinen met gazebo, buitenbar, kinderfeestje en zwembad.
- Parkeerplaats met capaciteit voor meer dan 200 auto's.

Het hoofdhuis, ontwikkeld op één niveau, bestaat uit een ruime woonkamer met een houtgestookte open haard, een uitgeruste keuken met een ontbijthoek, drie grote slaapkamers, twee van hen met en-suite badkamers, en een van hen met een houtgestookte open haard. Er is ook een toilet en een royale veranda aan de voorzijde van het huis met een prachtig uitzicht op de hoofdingang van het pand. Aan de achterkant en aan één kant van het huis zijn er drie grote terrassen, waarvan één overdekt en uitgerust voor barbecues. Via deze terrassen is er toegang tot de andere regio's van het landgoed. Het huis ligt op het zuiden en is voorzien van airconditioning. Het heeft ook een overdekte parkeerplaats die momenteel wordt gebruikt als opslagruimte.

Elk van de drie studio's heeft een woonkamer, slaapkamer en kitchenette geïntegreerd in één ruimte, en een complete badkamer. Een van de studio's heeft een houtgestookte open haard in de woonkamer.

Elk van de twee extra slaapkamers heeft een volledige en-suite badkamer.

De nachtclub, die zich in een semi-kelder met onafhankelijke toegang bevindt, bestaat uit een bar, een dansvloer, een tafelgedeelte, een podiumgedeelte voor talentpresentaties, en grote toiletten die per geslacht gescheiden zijn. We vinden in deze ruimte ook een saunaruimte.

De twee feestzalen zijn vrij ruim en beschikken beide over een regio om de gasten voor te bereiden en te bedienen tijdens evenementen of feesten. In een van de zalen zijn de diensten gescheiden naar geslacht en is er een ruimte voor gehandicapten, evenals airconditioning. De andere kamer heeft ook diensten in een nabijgelegen gebied via de tuin.

De tuinen zijn groot en goed onderhouden. Zij beschikken over verschillende faciliteiten als aanvulling op de regio's voor evenementen en vieringen. Er is een overdekte bar bij het zwembad. Er is ook een grote gazebo en een gedeeltelijk overdekte kinderfeestruimte. Het zwembad is enorm, ontwikkelt zich in een gebied van ongeveer 360m² omgeven door tuinen met grote bomen, beelden en andere decoratieve elementen.

Het plantgebied omvat ongeveer 100 fruitbomen en 80 wijnstokken.

Het eigendom heeft een leidingwatervoorziening, hoewel ze die niet gebruiken omdat ze worden gevoed vanuit twee putten die meer dan voldoende zijn om al het nodige water te leveren.

Het eigendom is volledig legaal, en heeft alle vergunningen voor activiteiten in verband met feesten en evenementen.

Het is een kans die u niet mag missen.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

