



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 5 KAMER 6.5 BADKAMERS IN NUEVA ANDALUCÍA

📍 Nueva Andalucía

REF# V4073620 **4.995.000 €**

SLAAPK.

5

BADK.

6.5

BEBOUWD

605 m<sup>2</sup>

PERCEEL

1923 m<sup>2</sup>

Gloednieuwe gerenoveerde villa op twee verdiepingen met 5 slaapkamers met eigen badkamer, inclusief een gastentoilet op de hoofdverdieping. 4 slaapkamers zijn goed verdeeld op de begane grond die leidt door de primaire slaapkamer-suite boven die een royale walk-in closet, kantoorruimte en een prachtig prive-terras met een eigen jacuzzi met uitzicht op de golfbaan en spectaculaire bergketen omvat.

Bij het betreden van de villa door de grote ruime entree wordt u onmiddellijk geïntroduceerd in een open woonkamer met een helder panoramisch uitzicht op de Los Naranjos Golfbaan en dankzij de vele grote ramen geeft het een lichte en warme sfeer in het hele huis.

De woonkamer is open verbonden met een eethoek en state-of-art keuken die natuurlijk overvloeit naar het buitenterras en het zwembad zone het creëren van een grote binnen-buiten stroom.

Villa heeft een grote oprijlaan met vele carportplaatsen waaronder een garage met een directe toegang tot het huis.

Naast alle kenmerken van de villa, heeft het ook een eigen fitnessruimte.

Een grote frontline golf perceel met uitzicht op de beroemde berg La Concha, spectaculaire tuin met een prachtig landschap en charmante outdoor overdekte en niet overdekte terrassen perfect voor familie en



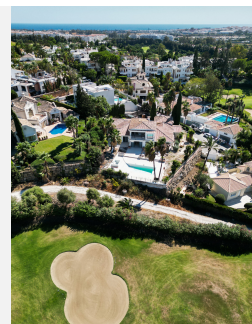


WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

vrienden bijeenkomsten.

Deze woning is een ideale permanente of vakantiewoning op de toplocatie en veilige locatie van Marbella op korte afstand van alle mogelijke voorzieningen.

Mis deze unieke kans niet.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

