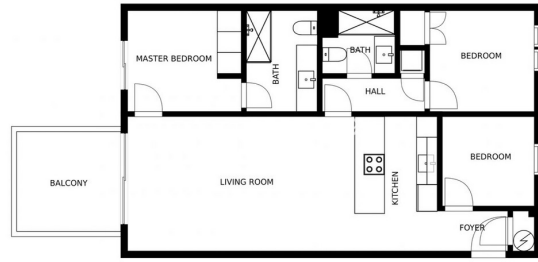




WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 3 KAMER 2 BADKAMERS IN PUERTO BANÚS

📍 Puerto Banús

REF# V4108603 **625.000 €**

SLAAPK.

3

BADK.

2

BEBOUWD

95 m<sup>2</sup>

TERRAS

15 m<sup>2</sup>

Onlangs gerenoveerd 3-slaapkamer, tweede verdieping appartement gelegen in een omheind en exclusief complex in het hart van Puerto Banus. Deze prachtige woning biedt een open woonruimte met een topkeuken, een eethoek en een woonkamer die allemaal samengevoegd zijn met directe toegang tot een eigen terras. Het interieur is ruim, modern en licht met Italiaanse keramische vloeren, lichtgekleurde muren, met een mix van hout om het warm en gezellig en licht te houden gedurende het hele jaar.

Alle slaapkamers zijn royaal bemeten en mooi afgewerkt en voorzien van grote ingebouwde kasten en elektrische rolluiken. De hoofdslaapkamer is en-suite en heeft ook een eigen terras. Andere kenmerken: warm en koud airconditioning, vloerverwarming in badkamers, vaatwasser, wasmachine / droger (alle van top-of-the-line Duitse merken, NEFF en Siemens). Parkeerplaatsen en opslagruimten kunnen worden gekocht tegen een extra vergoeding.

De urbanisatie heeft een uitgebreide renovatie ondergaan en biedt 24-uurs beveiliging, conciërge service, onberispelijke en volgroeide tropische tuinen met 3 zwembaden, paddle tennisbaan. Gelegen op slechts 1



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

minuut van het strand en het beroemde Puerto Banus met zijn luxe boetieks, bekende restaurants, cafés, bars en spectaculaire nachtleven.

