



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



4 KAMER 4 BADKAMERS IN NUEVA ANDALUCÍA

📍 Nueva Andalucía

REF# V4111597 **1.300.000 €**

SLAAPK.

4

BADK.

4

BEBOUWD

209 m²

PERCEEL

1040 m²

Te koop deze charmante vrijstaande villa met een groot perceel en rustiek-Andalusische stijl naast de Los Naranjos Golf Club, in de urbanisatie Las Brisas in Nueva Andalucía, Marbella, een woonwijk van luxe villa's in privézone met slagboom en beveiliging.

De villa is verdeeld over twee verdiepingen met een grote tuin, prive zwembad, barbecue met een gazebo voor chill out zomeravonden. Het huis heeft grote is gelegen in een zeer rustige omgeving zonder verkeer, met open uitzicht en de Los Naranjos golfbaan.

Het huis heeft een grote hal, toilet, woonkamer met een charmante centrale open haard en eethoek. Aparte keuken met eetkamer en directe toegang tot de tuin. Op dezelfde hoofdverdieping hebben we een slaapkamer omgebouwd tot een kantoor met een en-suite badkamer. De bovenverdieping heeft 3 grote slaapkamers, een master met een en-suite badkamer en toegang tot een groot terras, de andere twee slaapkamers hebben een grote, gedeelde badkamer, waarvan een ook toegang heeft tot een groot terras



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

op het zuiden.

Een charmante villa in een zeer rustige omgeving, naast golfbanen, op een paar minuten van Puerto Banús en zijn brede zandstranden.

Uitstekende familie villa!





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

