



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



4 KAMER 4.5 BADKAMERS IN GUADALMINA BAJA

📍 Guadalmina Baja

REF# V4111690 **2.700.000 €**

SLAAPK.	BADK.	BEBOUWD	PERCEEL	TERRAS
4	4.5	507 m ²	1094 m ²	180 m ²

Perfect gepresenteerde woning op een toplocatie op een vlak perceel, in het strandgebied van Casasola, dicht bij Guadalmina Baja en op loopafstand van het strand. Het huis is een vrijstaand huis in Ibiza-stijl met privé-zwembad.

Er is een grote semi-open woonkamer met open haard en ramen van vloer tot plafond en natuurlijk licht van bijna elk aspect. Er is een groot overdekt terras dat zowel in de zomer als in de winter gebruikt kan worden. De lounge, het hoofdterras en het zwembad bevinden zich allemaal op hetzelfde niveau, zonder treden.

De keuken is voorzien van hoogwaardig timmerwerk en apparatuur, waaronder een Amerikaanse stijl koelkast met vriesvak, bordenwarmer en geavanceerde filterkranen voor warm en koud, plat en bruisend water.



Er is een ruime master bedroom suite met eigen terras, kleedruimte en een grote badkamer die het grootste deel van de bovenverdieping van het huis beslaat. Er is ook een klein kantoor op dit niveau.

Op de begane grond bevinden zich ook twee gastenkamers met eigen badkamer, evenals een gastentoilet. Er is een extra gastenkamer met badkamer ensuite en daglicht op de benedenverdieping.

Tot de voorzieningen behoren een fitnessruimte en een spa, met sauna en gekoeld ijsbad, en een aparte wijnkelder. Er is een grote garage met ruimte voor minstens twee of drie auto's. De woning is op het zuiden georiënteerd en heeft hoge plafonds en veel daglicht in de gehele woning, evenals een zeer goede mate van privacy. Bezichtigingen worden aangemoedigd.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

