



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



4 KAMER 5 BADKAMERS IN NUEVA ANDALUCÍA

📍 Nueva Andalucía

REF# V4112755 **1.595.000 €**

SLAAPK.

4

BADK.

5

BEBOUWD

318 m²

PERCEEL

569 m²

Nueva Andalucia : een oase van rust en kalmte in het hart van Marbella

In Nueva Andalucia ligt de nadruk op rustig wonen. De Costa del Sol gemeenschap is gelegen in een afgelegen gebied op loopafstand van de gerenommeerde Puerto Banus en binnen 10 minuten rijden van Marbella en San Pedro de Alcantara, wat betekent dat het perfect is voor iedereen die een rustiger leven wil dicht bij het strand.

Er zijn ook winkels en restaurants ter plaatse, evenals diensten, zoals medische centra, banken en bedrijven. U hoeft niet te reizen voor voorzieningen want Nueva Andalucia heeft ze allemaal voor u. Het is niet alleen een uitstekende locatie om te genieten van een spectaculair uitzicht op de Middellandse Zee en daarbuiten, maar het biedt ook een uitstekende uitvalsbasis voor het verkennen van de Costa del Sol en het stadscentrum van Malaga, met musea zoals de Picasso, de Thyssen, de Pompidou, de Hedendaagse Kunst Centrum (CAC) en het Russisch Museum.

Veel gezinnen worden aangetrokken door de hoge kwaliteit van het onderwijs ter plaatse, met Aloha



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

College, een van de best erkende internationale hogescholen; gepensioneerden vinden hier een ideaal toevluchtsoord,

net als beroemde beroemdheden die anonimiteit zoeken.

Golfers hebben niet minder dan vijf uitstekende banen in de buurt, en er zijn verschillende sportclubs.

Profiteer optimaal van deze geweldige locatie, want er zijn ongeveer 320 dagen zon per jaar, met zelfs in de winter zonnige lichten. Als gevolg van de Sierra Blanca

bergen, is het gebied beschermd tegen koude winden in de winter en hete winden in de zomer.

Kiezen voor Nueva Andalucia als woonplaats, is in alle opzichten een succes.