



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 8 KAMER 4 BADKAMERS IN ESTEPONA

📍 Estepona

REF# V3323812 **900.000 €**

SLAAPK.

8

BADK.

4

BEBOUWD

349 m<sup>2</sup>

Casa Mata wordt verkocht in de Oude Stad van Estepona, beschouwd als een historisch gebied van de S. XVIII.

Uniek gebouw voor residentieel gebruik met 349 m<sup>2</sup> bebouwd en elke verdieping met 163 m<sup>2</sup> verdeeld in kelder, begane grond, eerste verdieping en solarium.

De door de gemeenteraad toegestane hoogte is 2 verdiepingen met de mogelijkheid van een 3e met een setback van 3,5 m<sup>2</sup> ten opzichte van de gevel en een maximale hoogte van 2,5 m<sup>2</sup>.

Het gebruik is Residentieel met de mogelijkheid van verschillende projecten zoals Commercieel gebruik, Professionele kantoren, Restauratie, Vrije tijd, evenals Hotel gebruik voor (Boutique Hotel, Aparta Hotel en / of Toeristische Appartementen).



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

