



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



4 KAMER 3 BADKAMERS IN THE GOLDEN MILE

📍 The Golden Mile

REF# V4025083 **1.250.000 €**

SLAAPK.

4

BADK.

3

BEBOUWD

177 m²

TERRAS

149 m²



Onberispelijk herenhuis met vier slaapkamers in Marbellamar, een prachtige gemeenschap van herenhuisen aan het strand, gelegen in het hart van de Golden Mile en op slechts een paar meter van het zandstrand Casablanca Beach. Marbellamar heeft goed onderhouden gemeenschappelijke tuinen, een zwembad, een tennisbaan en een kinderspeelplaats. Deze mooie woning, die is gelegen in een prive-gated straat die parkeren buiten uw woning vrij gemakkelijk maakt, bestaat uit: een ruime woonkamer, eethoek en openslaande deuren naar een zonnig terras en een van de weinige achtertuinen die niet wordt over het hoofd gezien; goed uitgeruste volledig ingerichte keuken met toegang tot de patio aan de voorzijde, een badkamer en een eenpersoons slaapkamer. Op de bovenverdieping is een ruime ouderslaapkamer, nog twee slaapkamers en een familiebadkamer. De bovenste verdieping bestaat volledig uit een zonnig dakterras dat open is naar zowel het oosten als het westen voor de hele dag zon en dat een prachtig uitzicht heeft over de tuinen naar de zee, het is perfect voor al fresco dineren en zonnebaden. Wanneer de huidige eigenaars het pand niet gebruiken, wordt het verhuurd aan vakantiegangers en genereert het een aanzienlijk inkomen dat de hypotheekbetalingen en lopende uitgaven ruimschoots dekt. Een parkeerplaats in de beveiligde ondergrondse garage is bij de prijs inbegrepen. Het meubilair is beschikbaar in aparte onderhandelingen.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

