



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



4 KAMER 4 BADKAMERS IN BENAHAVÍS

📍 Benahavís

REF# V4002478 **895.000 €**

SLAAPK.	BADK.	BEBOUWD	PERCEEL	TERRAS
4	4	320 m ²	380 m ²	55 m ²

Charmant Andalusisch huis in La Heredia de Monte Mayor met open uitzicht op de zee en de bergen. De locatie is zeer prive in een unieke mooie pueblo met een van de beste prive 24-uurs bewakingsdienst.

Het huis is z/w gericht met grote terrassen, chill out area, eethoek, zwembadgedeelte en een privé tuin. Op de eerste verdieping is de hoofdslaapkamer met en-suite badkamer met directe toegang tot een terras en nog een slaapkamer met bad.

Op het hoofd niveau is de grote woonkamer met open haard en eethoek, verbonden met een grote keuken met eethoek en toegang tot een overdekt terras met prachtig uitzicht op de zee. Op dit niveau zijn nog 2 slaapkamers met 1 badkamer en het gastentoilet. Verbonden met de keuken is ook de wasruimte + berging met een aparte ingang vanaf de noordkant van het huis. De kelder is volledig gerenoveerd met grote glazen deuren en directe toegang tot het prive zwembad en de zon lounge ruimte en de tuin.

Het huis heeft vloerverwarming en airconditioning door het hele huis.

Garage en berging zijn bij de prijs inbegrepen.

De gemeenschapskosten van € 641 omvat de maandelijkse gemeenschap vergoeding van de belangrijkste gemeenschap.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

Semi-Vrijstaande Villa, Benahavís, Costa del Sol.

4 Slaapkamers, 3 Badkamers, Bouwoppervlakte 320 m², Terras 55 m², Tuin/grond 380 m².

Ligging : Bergdorp, Dichtbij golfbaan, Urbanisatie.

Zonorientatie : Zuid West.

Huidige Staat : Goed.

Zwembad : Gemeenschappelijk, Privé.

Klimaatbeheersing : Airconditioning, Warme A/C, Koude A/C, Centrale verwarming, Open haard, Vloerverwarming, Vloerverwarming Badkamers.

Uitzicht : Zee, Bergen, Landelijk, Tuin, Zwembad.

Extra's : Overdekt terras, Inbouwkasten, Privé terras, Satelliet TV, Sportschool, Dubbele beglazing, Kelder, Optische vezel.

Meubilering : Optioneel.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Privé.

Beveiliging : Omheind complex, Deurbel met intercom, Alarmsysteem, 24-uurs beveiliging.

Parkeergelegenheid : Garage, Privé.

Voorzieningen : Elektriciteit, Drinkwater, Gas.

Categorie : Bestaande bouw.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

