



5 KAMER 4 BADKAMERS IN PUERTO BANÚS

📍 Puerto Banús

REF# V3805156 **1.602.000 €**

SLAAPK.	BADK.	BEBOUWD	PERCEEL	TERRAS
5	4	437 m ²	68 m ²	56 m ²

Spectaculaire halfvrijstaande villa met 3 ruime slaapkamers, 4 badkamers, privé tuin met zwembad en een schitterend "solarium" met spectaculair uitzicht in een luxe urbanisatie in de woonwijk Puerto Banús op enkele meters van de beste stranden aan de Costa del Sol.

Dit prachtige luxe huis is verdeeld over vier duidelijk onderscheiden niveaus. Op de hoofd- of benedenverdieping worden we verwelkomd door een ruime woonkamer met een grote eetkamer en een moderne volledig uitgeruste open keuken. Vanuit de woonkamer is er via grote ramen toegang tot een groot gedeeltelijk overdekt terras en de privétuin met een privézwembad.

Op de eerste verdieping hebben we 3 slaapkamers en twee badkamers. De hoofdslaapkamer valt op door zijn ruimte en zijn grote privéterras, evenals door zijn kleedkamer en de moderne "en suite" badkamer. Vanaf deze verdieping hebben we toegang tot het spectaculaire 83 m² "solarium" met een jacuzzi van waaruit we kunnen genieten van een prachtig uitzicht op Marbella en de beroemde La Concha berg.

In de kelder vinden we een grote overdekte parkeerplaats voor 2 voertuigen, evenals verschillende woonruimtes waar zich een wasruimte bevindt, een complete badkamer, de machinekamer, 2 opslagruimtes en 3 onafhankelijke kamers die kunnen worden omgebouwd tot slaapkamers, woonkamer, fitnessruimte privé, etc. of een comfortabel gastenappartement.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

De urbanisatie bestaat uit 14 geschakelde woningen en één vrijstaande villa op een perfecte locatie op korte afstand van supermarkten, bars, restaurants, diverse tennis- en golfclubs, openbare en privé scholen, etc. en op slechts 500 meter van de beste stranden van Marbella. Tenslotte bevinden we ons in de woonwijk Puerto Banús, op slechts 1 km van de jachthaven van Puerto Banús, 3 km van het centrum van Marbella en 42 km van de internationale luchthaven van Malaga.

Een moderne en exclusieve luxe halfvrijstaande villa op één van de beste locaties aan de Costa del Sol en op enkele meters van de beste stranden van Marbella.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

