



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



4 KAMER 5 BADKAMERS IN BEL AIR

📍 Bel Air

REF# V3735331 **1.500.000 €**

SLAAPK.

4

BADK.

5

BEBOUWD

267 m²

PERCEEL

1101 m²

TERRAS

377 m²

Super project voor een villa met een modern en minimalistisch ontwerp. Gelegen in een van de meest exclusieve regio's van de Costa del Sol, op slechts 2 minuten lopen van het Villa Padierna Golf complex, de meest beroemde golfbaan van de New Golden Mile in Estepona.

Het interieur is verdeeld in uitstekende architectonische elementen met een scala aan kleuren die samensmelten met de omgeving, glazen wanden en op het zuidwesten gelegen, zodat het zonlicht elke hoek van het huis overspoelt.

De materialen die gebruikt zijn in het bouwproces zijn van de hoogste kwaliteit, met de laatste technologische vooruitgang, waardoor deze villa verbazingwekkend is van binnen en van buiten.

De prachtige architectuur is niet alleen eigentijds, maar is ook geïnspireerd op de principes van open en continue ruimten, wat een uniek en verleidelijk ontwerp oplevert.

De verdeling, die kan worden aangepast aan uw behoeften als is volledig configureren, telt met een begane grond met een breed en licht salon en eetkamer met een open plan keuken, volledig uitgerust met de eerste merken apparatuur, wasruimte en een gastentoilet, het heeft een grote slaapkamer met ensuite badkamer en inbouwkasten en er zijn directe toegang tot het terras en de grote tuin van daar en vanuit de woonkamer, is er een zwembad, aan de tuin.



Er is nog een verdieping waar zich het enorme Solarium bevindt, met Jacuzzi en een prachtig panoramisch uitzicht op zee en de bergen.

de villa heeft een grote parkeerplaats voor meer dan 1 auto overdekt.

Het is strategisch gelegen in Bel Air, een van de meest exclusieve regio's aan de Costa del Sol. In een paar minuten bent u verbonden met Estepona, Puerto Banus en Marbella centrum. Deze prachtige villa is omringd door allerlei voorzieningen op loopafstand zoals golfbanen, ziekenhuizen, supermarkten, apotheek, benzinstation, zandstranden, restaurants, enz. Het heeft ook gemakkelijke toegang tot de snelweg die u zal verbinden met elk punt langs de Costa del Sol, met inbegrip van de internationale luchthaven en hogesnelheidstreinen die op minder dan 45 minuten rijden liggen.

