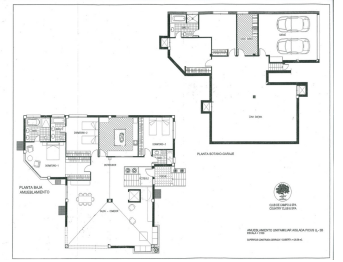




WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 5 KAMER 4 BADKAMERS IN BENALMADENA

📍 Benalmadena

REF# V3828865 **1.650.000 €**

SLAAPK.

5

BADK.

4

BEBOUWD

444 m<sup>2</sup>

PERCEEL

804 m<sup>2</sup>

TERRAS

20 m<sup>2</sup>

EXCELLENTE VILLA, gelegen in de luxueuze RESERVA DEL HIGUERON Urbanisatie.  
Het bestaat uit twee verdiepingen.

De eerste verdieping is het hoofdhuis, met drie slaapkamers met kasten en drie badkamers, een grote keuken en een grote woonkamer van 95 vierkante meter, met 6 meter hoge plafonds in het centrale deel. De begane grond of kelder is verdeeld in een garage voor twee auto's, een wasmachine, een droger en een strijkkamer, twee slaapkamers met kledingkasten, een complete badkamer en een hobbyruimte van 90 vierkante meter.

Eersteklas kwaliteiten van het merk Porcelanosa, het heeft vloerverwarming installatie in het hele huis, airconditioning in het hele huis, kasten in alle slaapkamers. Dubbele beglazing op deuren en ramen. Hydromassagebad en inloopdouche. Lift van straatniveau naar eerste verdieping. Zonnepanelen met een 600-liter warm water tank. Zwembad met zoutwater chlorinator. Domotica. Elektrische rolluiken. Geluid voor installatie.



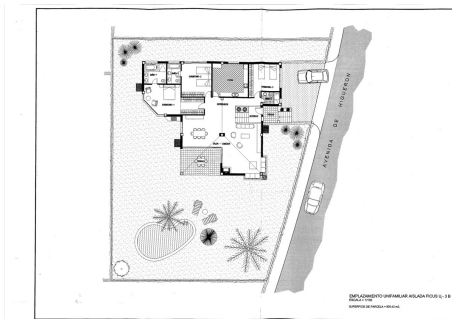
Zeer goede verbinding met Fuengirola (7 min) en Benalmádena Pueblo (5 min), evenals de snelweg A-7. Dicht bij diensten zoals supermarkt, apotheek, en restaurants.

De urbanisatie heeft een van de beste Spa- en sportcentra aan de hele Costa del Sol, de eigenaars hebben het alleenrecht op gebruik, met een korting op de prijs van de vergoedingen voor het gebruik van de faciliteiten.

Malaga-Fuengirola Carvajal voorstedelijk treinstation op slechts 3 minuten.

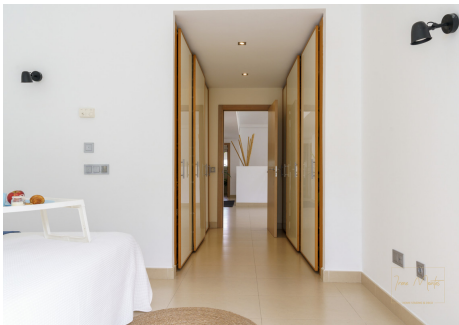
24-uurs bewakingsdienst in de hele urbanisatie.

Prive-vervoersdienst in de urbanisatie (treintje), naar het strand of het treinstation.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

