



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 4 KAMER 3 BADKAMERS IN CASARES PLAYA

📍 Casares Playa

REF# V3652946 **1.790.000 €**

SLAAPK.

4

BADK.

3

BEBOUWD

165 m<sup>2</sup>

PERCEEL

2200 m<sup>2</sup>

TERRAS

60 m<sup>2</sup>

Grote familievilla met 4 slaapkamers en 3 badkamers, gedeeltelijk gerestaureerd. Hoofdslaapkamer boven met super groot terras, inbouwkasten, eigen badkamer en panoramisch uitzicht. beneden een zeer grote woonkamer, keuken, buitenteras met toegang vanuit de woonkamer. toilet beneden. Drie slaapkamers beneden met 1 gedeelde badkamer.

Prive zoutwater zwembad. Grote groene tuin. Dan is er een apart huerto van ongeveer 1000m<sup>2</sup>, op dit perceel is er een bouwvergunning voor het bouwen van 10 woningen verdeeld over 2 verdiepingen, dit is wat de waarde toevoegt aan het reeds bestaande pand. Als u zelfs iets groters wilt, is er nog een perceel naast deze te koop van 2000m<sup>2</sup> en dit perceel heeft bouwvergunning om nog 9 eigendommen te bouwen. de eigenaar hier vraagt op dit moment rond de 900.000euro, maar dit is bespreekbaar. Eventuele vragen kunt u stellen. Iedereen kan bij architect langs komen om de plannen te bekijken of op te vragen en wij helpen met het hele proces.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

