



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



5 KAMER 6 BADKAMERS IN HACIENDA LAS CHAPAS

📍 Hacienda Las Chapas

REF# V3556735 **2.450.000 €**

SLAAPK.	BADK.	BEBOUWD	PERCEEL	TERRAS
5	6	401 m ²	1233 m ²	164 m ²

Luxueuze nieuwe villa met prachtig zeezicht, omgeven door weelderige vegetatie, is gelegen in één van de meest prestigieuze urbanisatie van Marbella - Hacienda Las Chapas. Er is 24-uurs beveiliging op het terrein van de berging met constante patrouillering van alle straten. Bovendien heeft het huis een onafhankelijk beveiligingssysteem met video-opname.

De nieuwe Villa is gebouwd volgens hoge kwaliteitsnormen met gebruikmaking van dure en hoogwaardige materialen.

Gunstige ligging, van de luchthaven van Malaga 30 minuten naar het centrum van Marbella - 10 minuten met de auto.

Op loopafstand zijn de zee, restaurants, een apotheek, winkels.

De villa is verdeeld over 3 verdiepingen, op alle verdiepingen - vloerverwarming, inclusief alle badkamers. In het koele seizoen, is het huis warm en gezellig.

4 slaapkamers, elk met een eigen badkamer en kleedkamer + 2 gastbadkamers. De keuken is volledig uitgerust met moderne apparatuur, fornuis - gas.

Er is een gastenverblijf met een aparte ingang.

Garage voor 3 auto's, op de begane grond zijn er een grote kleedkamer, verschillende pantry's, een



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

wasruimte, een badkamer, een machinekamer, een tuinderskamer. Groot zwembad - 13x5 meter

De totale oppervlakte van het huis is -715 sq.m.

Perceeloppervlak -1233 sq.m

Warm water wordt verwarmd door de energie van zonnepanelen en wordt gedupliceerd door de werking van een vrijstaande gasboiler. Er is een extra filter voor waterzuivering. Alle beglazing in het huis is vandaalbestendig.

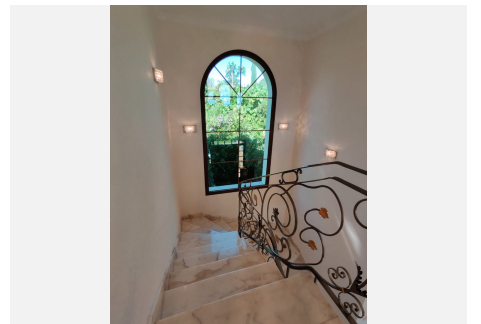
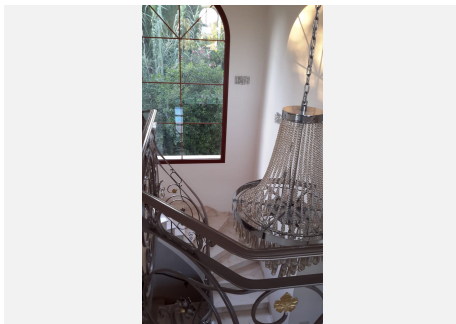
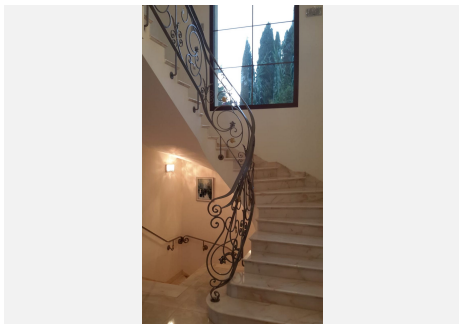
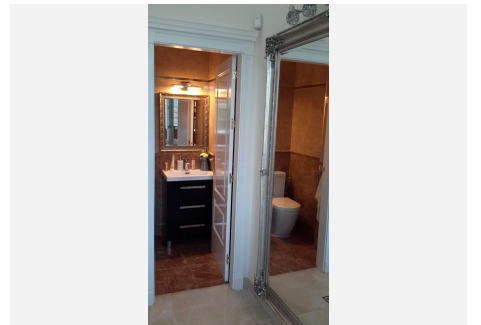
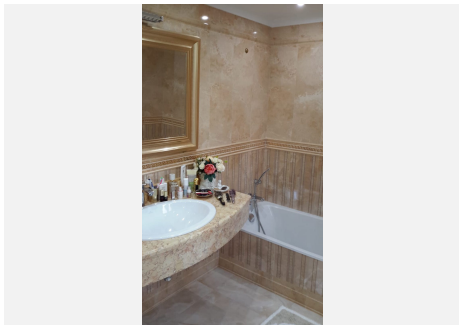
Op het dak van het huis bevindt zich een aan alle kanten afgesloten terras, waarop zonnepanelen en airconditioning zijn aangebracht.

Niets bederft Villa architectuur.



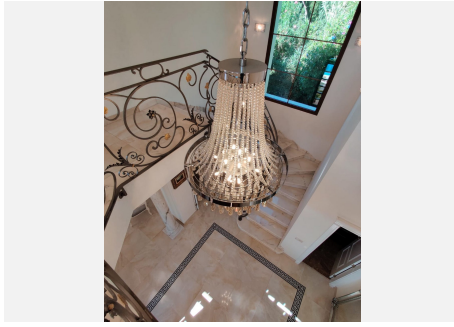


WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

