



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 3 KAMER 3 BADKAMERS IN LA DUQUESA

📍 La Duquesa

REF# V2827742 **875.000 €**

SLAAPK.

3

BADK.

3

BEBOUWD

250 m<sup>2</sup>

PERCEEL

750 m<sup>2</sup>

Prachtige villa in Cortijos del golf in de voorkant van de golfbaan met panoramisch uitzicht op zee met 749 m<sup>2</sup> grond en 267 m<sup>2</sup> bebouwd. De woning bestaat uit 3 tweepersoonskamers met A / C en 4 badkamers waarvan 2 met Teuco multifunctionele douchecabines. De ruime en charmante woonkamer is op 3 niveaus en gevleugelde keuken met een luxe kelder van ongeveer 180m<sup>2</sup>, met bar kamer, A / C en een sauna, de kelder kan ook worden gebruikt als een kantoor of appartement apart. Het heeft een tuin van ongeveer 300m<sup>2</sup> met een mooi verwarmd zwembad, een groot overdekt terras waar u het hele jaar door van kunt genieten en slechts 15 minuten lopen van Puerto de la Duquesa en 15 minuten rijden van Estepona. De woning heeft ook 2 off-straat parkeerplaatsen en een garage. Gemeubileerd verkocht. Als situatie is bevoorrecht om zeer dicht bij Puerto de la Duquesa, Puerto de Sotgrande, Estepona en Puerto Banús te zijn.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

