



## 3 KAMER 3 BADKAMERS IN MIJAS

📍 Mijas

REF# V3991309 **795.000 €**

SLAAPK.

3

BADK.

3

BEBOUWD

210 m<sup>2</sup>

TERRAS

30 m<sup>2</sup>

Prachtige projectvilla in Buena Vista Urbanization, Mijas Costa, in de buurt Higuerón, zeer rustige en geconsolideerde gebied, uitzicht op de bergen en de zee, dicht bij het strand, vijf minuten van Fuengirola en tien minuten van Malaga luchthaven, te bouwen in perceel met een oppervlakte van 666 meter.

De villa is ontworpen met een moderne architectonische vormgeving en heeft een prachtige tuin, zwembad en ontspanningsruimte.

1- Kelderverdieping wordt gebruikt voor parkeerplaats, garage met ruimte voor twee auto's, installaties en opslagruimte.

2- Begane grond binnen is er een hal, woonkamer - eetkamer, keuken, toilet en buiten een L-vormige perimeter galerij met twee open veranda's die de binnenruimtes verbinden met de buitenkant.

3- Eerste verdieping met grote slaapkamers, beide met toegang tot het open terras, een kleedkamer en een zeer grote badkamer.

4- Overdekte installatie, Solarium, zonne-installatie en Air conditioning installatie.

De semi-souterrain kan worden aangepast aan de smaak en levensstijl van elk gezin: fitnessruimte, studeerkamer, speelruimte, enz...



De meest geavanceerde technologieën zoals LED-verlichting worden gebruikt in de constructie, en een combinatie van natuurlijke kleuren en het gebruik van hout creëren een uitzonderlijke sensatie van absoluut comfort.

Het bestaat uit begane grond (163 m<sup>2</sup>) hal, keuken, woonkamer, toilet, grote slaapkamer, kleedkamer met badkamer en terras.

Eerste verdieping (62 M<sup>2</sup>) twee slaapkamers en suite.

Halve kelder verdieping van 127 M<sup>2</sup>.

Zwembad 34 M<sup>2</sup> en tuinen.

Meer informatie over het project van deze villa beschikbaar op aanvraag.

Volgens decreet 218-2005 van de Junta de Andalucía van 11 oktober zijn de notaris-, griffie- en BTW-kosten niet in de prijs inbegrepen.

