



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



3 KAMER 3 BADKAMERS IN MIJAS GOLF

📍 Mijas Golf

REF# V4006012 **849.000 €**

SLAAPK.

3

BADK.

3

BEBOUWD

255 m²

PERCEEL

1310 m²

Deze fantastische woning is gelegen in de urbanisatie Mijas Golf, op slechts een paar minuten rijden van de kust en de stad Fuengirola. Deze karaktervolle villa heeft alles wat u nodig heeft en alle kamers zijn op de begane grond met de privacy en het voorrecht van een eigen tuin en zwembad.

Zodra u het huis binnenkomt zult u verrast zijn door de hoeveelheid licht. De royale woonkamer is de centrale plaats van het huis waar alle kamers samenkomen. Het hoge plafond van de woonkamer geeft het een enorm gevoel van ruimtelijkheid. Deze woonkamer, met zijn open haard en dubbele schuifdeuren naar een groot overdekt terras, is echt een gezellige ruimte. Grenzend aan de woonkamer is de eetkamer met een aangrenzend overdekt terras waar u het hele seizoen door kunt dineren. Vanuit de eetkamer en dit overdekte terras heeft u zicht op de prachtig aangelegde tuin en het zwembad. Het huis heeft een grote keuken met directe toegang tot de tuin die een terras biedt met een geweldig uitzicht op de 14e hole. Door de prachtige ligging aan de green van de golfbaan zult u hier dagelijks golfers zien terwijl u kunt genieten van uw privacy in uw eigen tuin. In deze villa zult u zich onmiddellijk ontspannen en een heerlijk vakantiegevoel hebben.



De hoofdslaapkamer heeft een ruime ingebouwde kledingkast en een en-suite badkamer. Er is directe toegang tot de tuin vanuit de hoofdslaapkamer. Aan de andere kant van de gang zijn er nog twee slaapkamers, beide met eigen badkamer, ingebouwde kast en directe toegang tot de tuin. Er is een grote garage met ruimte voor een auto, ook zijn hier de wasmachine en droger geplaatst. Er is ook de mogelijkheid om deze garage om te bouwen tot een aparte studio.

Mijas Golf is gelegen in de vallei van Mijas, ten noorden van Fuengirola, op slechts 3,5 km van de Middellandse Zee. Het is een gebied dat in het noordwestelijke deel van de grote gemeente Mijas ligt en grenst aan de in het binnenland gelegen gemeenten Coín, Monda en Ojén. De verschillende urbanisaties en nieuwe ontwikkelingen zijn geconcentreerd rond de golfbanen Los Olivos en Los Lagos. De meeste eigendommen zijn eengezinswoningen, zoals villa's en herenhuizen. Ondanks de rust van het gebied is de kustplaats Fuengirola in minder dan 15 minuten te bereiken of het kosmopolitische Marbella en Malaga in 25 minuten.

Perceeloppervlak: 1.310 m²

bebouwde oppervlakte: 255 m²

Slaapkamers: 3

Badkamers: 3

Terrassen: 3

Woonkamer

Eetkamer

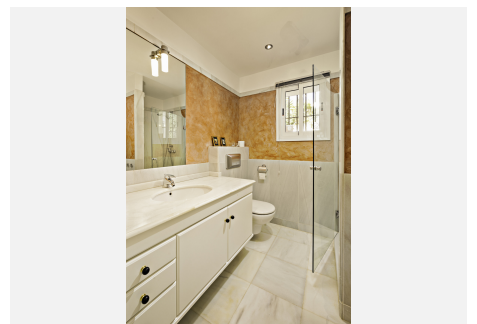
Keuken

Zwembad

Garage

De woning is volledig voorzien van individueel regelbare heteluchtverwarming en airco.

De tuin heeft een beregeningsinstallatie van 15 groepen en het huis is voorzien van een beveiligingssysteem met camera's voor extra veiligheid.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

