



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 4 KAMER 3.5 BADKAMERS IN SAN PEDRO DE ALCÁNTARA

📍 San Pedro de Alcántara

REF# V4074007 **2.400.000 €**

SLAAPK.

4

BADK.

3.5

BEBOUWD

337 m<sup>2</sup>

PERCEEL

1840 m<sup>2</sup>

TERRAS

61 m<sup>2</sup>

Smetteloze zuidwest - west georiënteerde familie villa, gelegen op een verhoogd groot perceel, met volledige privacy, in San Pedro de Alcántara, op slechts een paar minuten van winkels, restaurants, de Guadalmina Golf club en het strand.

Het hoofdniveau bestaat uit een mooie entree, met een gastentoilet, eetkamer en de volledig ingerichte keuken met bijkeuken, de grote woonkamer, met mooie houten balken, en een grote slaapkamer en-suite. Vanuit de woonkamer heeft men toegang tot het ruime terras met eettafel, BBQ en zithoek, met uitzicht op de zeer goed onderhouden volgroeide tuin, het zwembad, de jacuzzi en uitzicht op de bergen.

De benedenverdieping biedt 3 zeer grote slaapkamers, waarvan 1 en-suite, een 2e zeer grote badkamer, bijkeuken en machinekamer. Het lagere niveau kan volledig onafhankelijk zijn van het hoofdniveau. A / C warm / koud geïnstalleerd in elke kamer.



De zeer goed onderhouden tuin, is zeer privé en biedt een verwarmd, zout gechloreerd, zwembad een jacuzzi en veel ruimte voor ligbedden. Parkeerplaats voor ten minste 4 auto's, binnen het eigendom.

De villa is zeer solide gebouwd en onderhouden en biedt nog veel mogelijkheden door de grootte van de kamers.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

