



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



5 KAMER 5 BADKAMERS IN SOTOGRANDE

📍 Sotogrande

REF# V3989032 **1.600.000 €**

SLAAPK.

5

BADK.

5

BEBOUWD

640 m²

PERCEEL

1237 m²

Exclusieve VILLA te koop van LUXE gelegen in een uitstekende omgeving van SOTOGRANDE ALTO, in de buurt van de Sotogrande International School en de golfbanen van Valderrama, Almenara en La Reserva.. Deze charmante villa heeft verschillende kamers: ruime woonkamer met open haard, aparte woonkamer-bibliotheek met uitgang naar het terras vanwaar u kunt genieten van een prachtig uitzicht, multifunctionele kamer, aparte eetkamer open naar de tuin en grote slaapkamers en suite. Bovendien heeft de hoofdslaapkamer een eigen kleedkamer en badkamer met douche en whirlpool. Volledig ingerichte keuken met kantoorruimte en directe toegang tot de mooie overdekte veranda, het zwembad van het pand en het tuingedeelte. Deze VILLA heeft een fitnessruimte en een saunagedeelte met een badkamer met hydro-massage douche. Het heeft ook een grote garage voor meerdere voertuigen.. . Een villa met de beste kwaliteiten van constructie en afwerking. . AEROTHERMIC systeem voor: . VERWARMING systeem - STRALING VLOER (warm/koud) en - HEET WATER . Fancoils : Airconditioning met luchtkanalen in alle kamers. . SPA: Sauna; Hydromassage; Fitnessruimte. THUIS CINEMA ruimte. . S schoorstenen: Open haard in de woonkamer en bibliotheek (studeerkamer). Ruimte voor een lift.. Zwembad.. Tuin met volledig aangelegd en volgroeid irrigatiesysteem.. . Volledig nieuwe villa... VRIJ TE GEVEN!. . Verdieping 1:.. Slaapkamer met complete badkamer. Wasserij en strijkkamer. Installatieruimte.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

Multifunctionele ruimte (thuisbioscoop, eetkamer). Tuin terras. Spa en Gym ruimte met volledig bad + extra hydromassage douche + sauna.. Grote garage voor meerdere voertuigen.. . 2e verdieping: Majestueuze hal dsitribuidor tot dubbele hoogte. Gasten badkamer.. Volledig ingerichte keuken met kantoorruimte.. Eetkamer. Woonkamer met open haard.. Bibliotheek - studeerkamer. Slaapkamer in suite met badkamer en kleedkamer.. . 3e verdieping: Hoofdslaapkamer van 50 m2 en suite + badkamer met douche en hydromassage bad en kleedkamer.. Hoofdslaapkamer terras.. . 2 slaapkamers en suite met hun badkamers en kleedkamers. . . Meubilair NIET inbegrepen in de prijs.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

