



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



6 KAMER 5 BADKAMERS IN SOTOGRANDE

📍 Sotogrande

REF# V3671123 **2.470.000 €**

SLAAPK.

6

BADK.

5

BEBOUWD

767 m²

PERCEEL

2906 m²

TERRAS

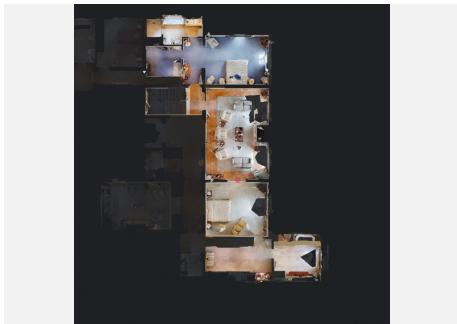
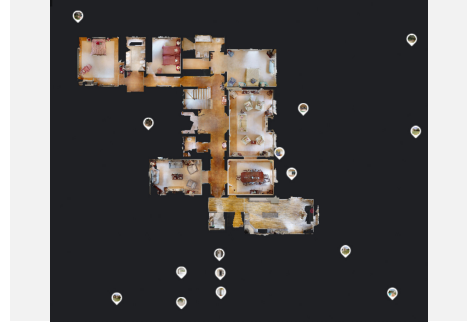
300 m²

UITZONDERLIJKE LUXE VILLA PRACHTIG GELEGEN op een zeer rustige plek in de prestigieuze Urb. SOTOGRANDE. Zeer dicht bij supermarkten, de internationale school, VALDERRAMA golfbanen, LA RESERVA, LA CAÑADA en ALMENARA, en de verbinding met de A7, allemaal in slechts 5 minuten rijden. Dit pand in MEDITERRANE KLASSIEKE STIJL, in UITSTEKENDE STAAT, is op het zuidwesten gericht en biedt veel natuurlijk licht. Bij de hoofdingang, en voor een zeer aangename eerste indruk, vindt u een prachtige Andalusische patio met fontein en palmbomen. Geniet van een elegante en ruime tuin omgeven door weelderige vegetatie en prachtige bomen die volledige privacy bieden. Het zwembad in een hoek van het perceel is verwarmd. Verdeeld over 2 verdiepingen en bestaande uit 3 lounges met open haarden, de belangrijkste met toegang tot de prachtige veranda die bijna de hele voorkant van het pand beslaat. De slaapkamers zijn allemaal ruim, elk met een kleedkamer en prachtige en-suite badkamers, de belangrijkste met een grote woonkamer en toegang tot het terras vanwaar je de zee kunt zien, met nog meer ruime kamers. Een grote, hoogwaardige keuken met een wasruimte, er is toegang tot de eetkamer en het terras. Naast de woning bevindt zich een gastenappartement welke een eigen ingang heeft en eventueel gebruikt zou kunnen worden voor andere woonruimtes zoals een kantoor, gym, etc. De garage, voor 3 auto's, en met een berging bevindt zich naast de keuken in naast een grote parkeerplaats voor gasten. De woning is



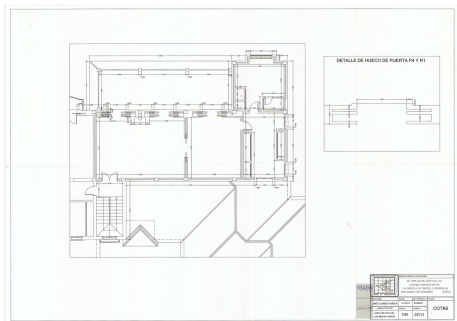
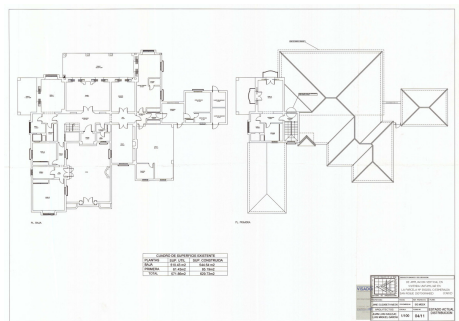
WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

uitstekend gebouwd en beschikt over hoogwaardige apparatuur, zoals een modern alarmsysteem, airconditioning en centrale verwarming, dubbele beglazing en mooi timmerwerk. Naast een heerlijke grote gezinswoning is het ook aanpasbaar om maar op één verdieping te wonen. EEN BEZICHTIGING WORDT ZEER AANBEVOLEN.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

