



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 4 BEDROOMS 3 BATHROOMS IN ALHAURÍN DE LA TORRE

📍 Alhaurín de la Torre

REF# V3442027 **1.050.000 €**

BEDS	BATHS	BUILT	PLOT	TERRACE
4	3	191 m <sup>2</sup>	5998 m <sup>2</sup>	135 m <sup>2</sup>

Dom wiejski na sprzedaż w Alhaurín de la Torre, Málaga, Málaga  
Piękny dom wiejski całkowicie odnowiony według najwyższych standardów.

### WPROWADZENIE

Wszystko zaczyna się od wejścia. Gdy tylko otworzy się drewniana elektryczna brama w stylu marokańskim prowadząca na teren posiadłości, wkraczysz do innego świata. Świat ciszy i spokoju, bujne tropikalne ogrody, duży podgrzewany basen, z fontanną i wodospadem. Dom, który zachowa dawną urokliwość, ale został całkowicie odnowiony według najwyższych standardów. Miejsce, w którym można nazwać je domem, lub domem wakacyjnym, w którym można cieszyć się całym tym pięknem, domem, w którym można przejść na emeryturę po ciężkim dniu pracy, lub spędzić wakacje z całą rodziną, a jednocześnie blisko centrum ze sklepami i restauracjami, i tylko 15 minut jazdy od piaszczystych plaż.

### OPIS

Dom posiada 4 sypialnie, 2 łazienki, 1 łazienkę na zewnątrz i duży taras. Dom jest idealny dla osób



kochających ciszę, spokój i przestrzeń. Znajduje się w spokojnej wiejskiej części Andaluzji między Málagą i Marbellą, ale blisko sklepów i centrum.

Nieruchomość ma powierzchnię mieszkalną około 173 m<sup>2</sup> i posiada taras na dachu o powierzchni 50 m<sup>2</sup>. Posiada w pełni wyposażoną kuchnię, duży jadalnię, duży salon, 3 sypialnie na dole z 1 łóżkiem oraz przestronny apartament na górze z łóżkiem z jacuzzi i oddzielnym prysznicem deszczowym oraz wysokiej klasy armaturą.

Stalowe ramy okienne w całym domu, z czego główna sypialnia, kuchnia i salon wyposażone są w drzwi francuskie. Rolety elektryczne w całym domu, alarm wewnętrzny i na zewnętrzny domu z kamerami na całej domenie.

Łazienka jest w pełni wyposażona w prysznic, toaletę, bidet i dopasowane szafy. Cały dom wyposażony jest w system klimatyzacji, który zapewnia przyjemną temperaturę w całym domu zarówno latem jak i zimą i może być zarządzany oddzielnie w każdym pokoju.

W całym domu jest szybkie łącze internetowe, zarówno wewnętrzne jak i na zewnętrzne. Jest też telewizja satelitarna.

Nieruchomość posiada zadaszone patio o powierzchni 95 m<sup>2</sup> z kuchnią zewnętrzną, która wyposażona jest w grill i lodówkę z oddzielną pralnią zewnętrzną z pralką i suszarką oraz podświetleniem do TV, a także łazienką zewnętrzną, toaletę z umywalką i prysznicem wykończony płytkami mozaikowymi.

Na dziedzińcu znajduje się podgrzewany basen o powierzchni ok. 49m<sup>2</sup> ze słonecznym wodą i strumieniem wody z własnym systemem czyszczenia. W pełni zagospodarowany, łatwy w utrzymaniu tropikalny ogród z dojrzałymi drzewami, z pomarańczami, awokado, jabłkami, granatem, mandarynkami, figami i oliwkami z małym ogrodem z organicznymi warzywami z automatycznym systemem nawadniania na całej posesji. Cała domena wyposażona jest w oświetlenie. Wokół basenu i zadaszonego tarasu znajdują się wysokiej jakości meble, które są importowane bezpośrednio z Indonezji.

Są tam stajnie i wybieg dla kur, wodospad i fontanna, 3 źródła wody, wbudowany zbiornik na 30 000 litrów wody i 2 oddzielne pompy dla basenu.

Działka ma prawie 6000 m<sup>2</sup> i jest w pełni ogrodzona oraz oferuje parking dla kilku samochodów.

Dojazd samochodem do sąsiedniej miejscowości Alhaurín el Grande zajmuje około 5 minut, a do plaży tylko około 15 minut.

Działka: 5.998 m<sup>2</sup>

Powierzchnia mieszkalna: 173,28 m<sup>2</sup>

Taras na piętrze: 50 m<sup>2</sup>

Patio: 95 m<sup>2</sup>

Sypialnie: 4

Łazienki: 2

Na zewnątrz: 1 łazienka + 1 prysznic na zewnątrz

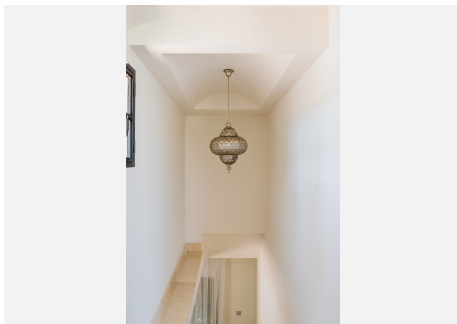
Miejsca parkingowe: 4

Basen: 49 m<sup>2</sup>





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



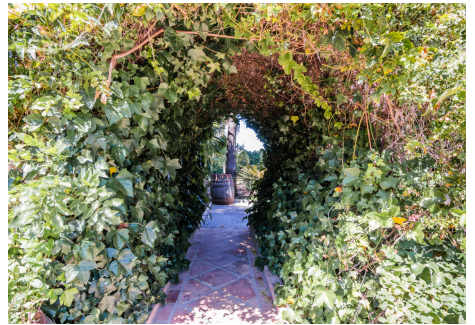


WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



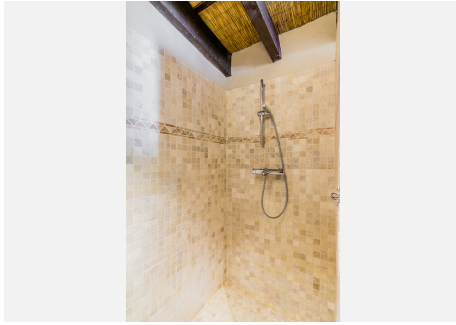
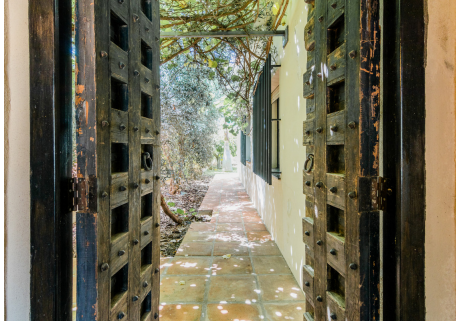


WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

