



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 5 BEDROOMS 4 BATHROOMS IN COÍN

📍 Coín

REF# V3131623 **1.495.000 €**

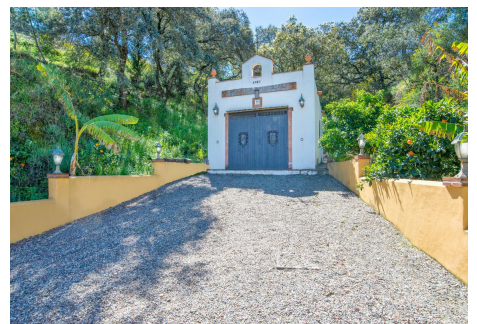
BEDS	BATHS	BUILT	PLOT	TERRACE
5	4	150 m <sup>2</sup>	50000 m <sup>2</sup>	50 m <sup>2</sup>

Ta piękna posiadłość położona jest pomiędzy andaluzyjskimi białymi wioskami Coin i Guaro. Na nie mniej niż 4 połączonych działkach o łącznej powierzchni około 50.000 m<sup>2</sup> znajdziesz piękną willę otoczoną budynkami gospodarczymi i wszystkim, co może być potrzebne, jeśli chcesz trzymać konie. Główna willa o powierzchni 150 m<sup>2</sup> jest zbudowana na jednym poziomie i oferuje duży salon/jadalnię z wysokimi sufitami i kominkiem, w pełni wyposażoną kuchnię, pralnię, 4 sypialnie i 2 łazienki. Na zewnątrz willa oferuje ganek z widokiem na teren basenu z dużym zewnętrznym barem/kuchnią/grillem i łazienką. Naprzeciwko basenu znajdują się 4 stajnie dla koni i 28 m<sup>2</sup> tack room na siodła i uprzęże. Oprócz tego istnieje 40 m<sup>2</sup> samodzielny domek dla gości z kuchnią, sypialnią i łazienką, 70 m<sup>2</sup> magazyn (który można przekształcić w kolejny domek dla gości) i 65 m<sup>2</sup> konstrukcja, która nadal wymaga wykończenia (fundamenty i dolna podłoga są tam). Istnieją również 3 prywatne studnie wodne, arena szkolna dla koni w dół wzgórza i inny obszar dla koni w górę wzgórza. Będzie miało do dyspozycji prywatne lasy i łąki, po których możesz jeździć – lub po prostu pójść na spacer i podziwiać wspaniałe 360-stopniowe widoki na dolinę. Posiadłość oferuje pełną prywatność, posiada licencję na utrzymanie więcej niż 5 koni i ma bardzo łatwy dostęp poprzez bramy wjazdowe z dwóch stron. To 5 minut jazdy do centrów zarówno Coin i



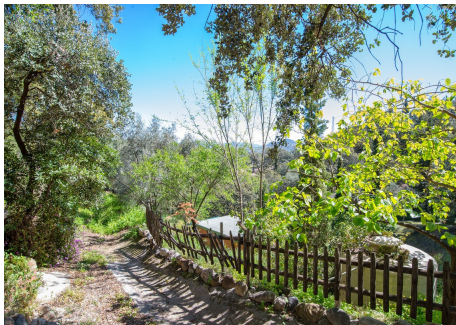
WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

Guaro – i 30 minut jazdy do Marbelli, Malagi, lotniska i plaży. Naprawdę wyjątkowa nieruchomość?!





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

