



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



MIESZKANIE NA PARTERZE 3 BEDROOMS 3 BATHROOMS IN MARBELLA

📍 Marbella

REF# V3346225 **1.495.000 €**

BEDS

3

BATHS

3

BUILT

160 m²

TERRACE

32 m²

New Development: Ceny od 2.350.000 € do 2.350.000 €. [Sypialnie: 3] [Łazienki: 3] [Powierzchnia zabudowy: 205m²].

Rozpoczęliśmy prace nad ostatnią fazą naszego emblematicznego rozwoju miejskiego, znajdując się w samym sercu Golden Mile w Marbelli, wraz z innymi inwestycjami i luksusowymi kompleksami tego obszaru, jak Puente Romano czy Lomas de Marbella Club jesteśmy w jednym z najbardziej ekskluzywnych obszarów mieszkalnych Marbelli.

Nowa faza składa się z 12 jednostek zaprojektowanych w ramach wysokiej jakości luksusowych standardów, które posiadają już poprzednie fazy i które są, szeroko cenione przez naszych klientów, ale w szczególności systemy energetyczne, rozwiązania architektoniczne i wyjątkowe cechy najbardziej awangardowej architektury.



Naszym mottem promującym ten rozwój jest: „Jak zawsze ... jak nigdy”. W tym tak prostym sloganie doskonale opisujemy to, co nasza firma stara się uzyskać prezentując na rynku te nowe apartamenty i penthouse'y: połączenie tradycji z nowoczesnością.

Znaki tożsamości, które nadają naszemu rozwojowi status prestiżu, komfortu, jakości i usług dla jego właścicieli, a których nie ma w okolicy, to: szerokie wspólne obszary z wybudowanymi ogrodami, cztery baseny, integralne utrzymanie nieruchomości na zadowolenie klienta, 24-godzinna ochrona, szerokie usługi posprzedażowe.

Jak równie dużymi zaletami, która daje uprzywilejowane miejsce jest lokalizacja w pobliżu lotniska w Maladze tylko 40 minut samochodem lub w mniej niż 10 minut, można by grać w golfa, kąpiel na plaży, zakupy w najbardziej ekskluzywnych sklepach Puerto Banús lub jadalnia w najmodniejszych restauracji w okolicy.

Ewolucja koncepcji naszego rozwoju w jego nowej fazie stara się poprawić te aspekty, które dostosowują mieszkania do najbardziej wymagających warunków luksusowych i komfortu. Ponieważ jest to tradycja, nasza firma wykonuje własne produkty, a w tym przypadku konstrukcja, którą firma rozpoczęła, to najlepsze rozwiązania w zakresie klimatyzacji i izolacji. Po wielu miesiącach badań zdecydowano się na system energetyczny ostatniej generacji, który zawiera w sobie aerotermy i geotermy. Dotychczas systemy te były implantowane jedynie w miastach i luksusowych domach jednorodzinnych.

Te źródła energii, które są wykładnikiem zrównoważonego rozwoju środowiska, pozwoli na optymalizację zużycia energii elektrycznej w mieszkaniach oferując, przy minimalnych wydatkach, stałą klimatyzację i ogrzewanie podłogowe zasilane przez inteligentny system domu. Ponadto, system geotermii będzie wykorzystywany do ogrzewania prywatnych basenów, które w niektórych mieszkaniach będą pełniły funkcję basenu wspólnotowego, zwiększając wykorzystanie usług zewnętrznych w ciągu całego roku.

Dodatkowo, dzięki doświadczeniu zdobytemu w ostatnich latach, nowa faza zaoferuje klientom cały pakiet komfortu i wyposażenia apartamentów, niektóre z nich wyposażone w prywatne podgrzewane baseny z urządzeniami przeciwprądowymi.

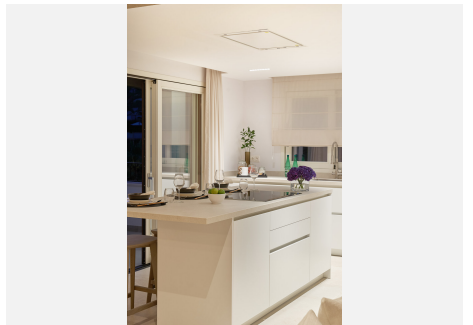
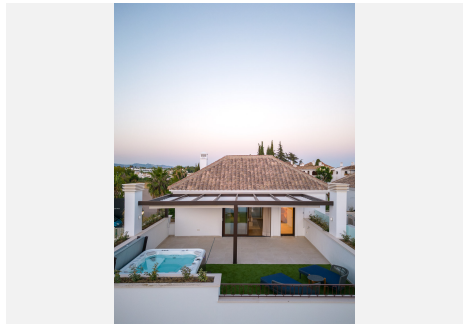
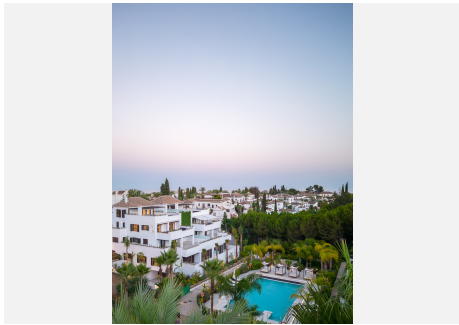
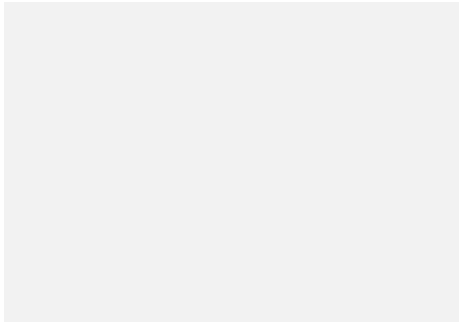
Jeśli chodzi o typologię i jakość mieszkania, nowa faza zachowa te same kryteria rozmieszczenia i estetyki zewnętrznej, w harmonii z eleganckim miejscem kompleksu, ale poprawi jakość, już wysoką, wykonanych wnętrz: szlachetne materiały na podłogi, wysokiej jakości w pełni wyposażone kuchnie, inteligentny system domowy scentralizowany w mieszkaniach z systemami aplikacji na smartfony, itp.

Apartamenty składają się z 3 sypialni, 3 łazienek, toalety dla gości, penthousów z ogromnymi otwartymi szerokimi tarasami, które stanowią ponad 50% powierzchni użytkowej apartamentu. Zewnętrzna konstrukcja umożliwia wygodny i łatwy dostęp.

Wreszcie idealne połączenie pomiędzy wykończeniem najwyższej jakości, najbardziej zaawansowanymi rozwiązaniami technicznymi i wysokim komfortem mieszkania.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

