



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 3 BEDROOMS 3 BATHROOMS IN RÍO REAL

📍 Río Real

REF# V3979933 **845.000 €**

BEDS

3

BATHS

3

BUILT

267 m<sup>2</sup>

TERRACE

57 m<sup>2</sup>

Wspaniały penthouse typu duplex w Rio Real.

Doskonała nieruchomość położona w Marbelli Wschodniej, w jednej z najbardziej prestiżowych urbanizacji Rio Real z panoramicznym widokiem na południe i zachód ze wszystkich pomieszczeń.

Mieszkanie składa się z 300 m<sup>2</sup> rozmieszczonych na 2 piętrach i tarasach. Jak również 2 miejsca parkingowe i 2 komórki lokatorskie.

Na parterze znajdziemy przestronny salon-jadalnię z kominkiem i otwartym widokiem na wybrzeże, miasto Marbella, Tarifa i Maroko. W pełni wyposażona niezależna kuchnia oraz pralnia. Dwie przestronne sypialnie i dwie łazienki z bajecznymi widokami.

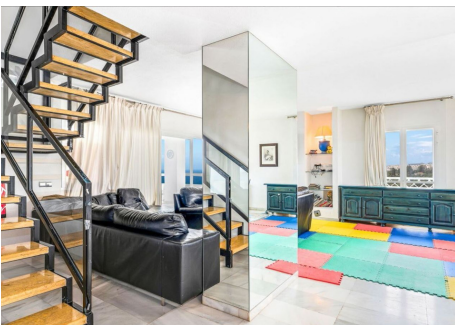
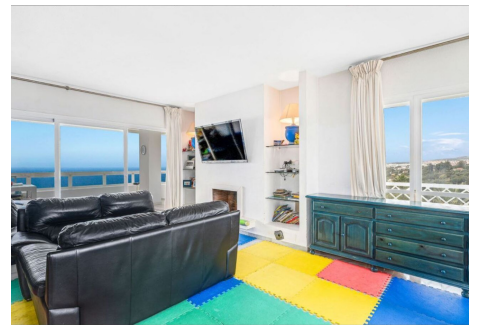
Na piętrze znajduje się główna sypialnia z garderobą i dużą łazienką z jacuzzi. Z dużymi tarasami również w sypialni i łazience, z których można dalej podziwiać widoki.

Urbanizacja składa się z 10.000m<sup>2</sup> dobrze utrzymanych dojrzałych ogrodów, 2 basenów, miejsca do grillowania, kortu do paddle i tenisa, nocnej ochrony, parkingu dla gości. Dzięki swojej lokalizacji masz prywatność życia w zamkniętej urbanizacji, ale jednocześnie masz wszystko, czego potrzebujesz, aby nie



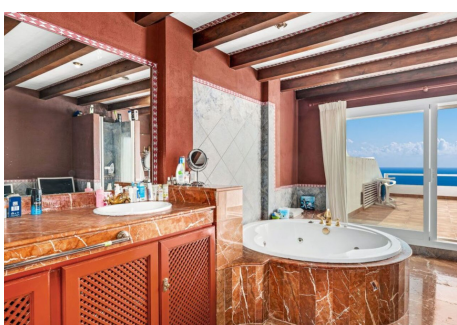
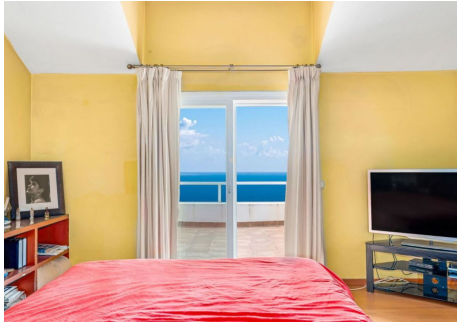
WWW.VIVI-REAL ESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

czu? si? odizolowanym: Centrum Marbelli w odleg?o?ci 3 km, przystanek autobusowy przy wej?ciu do urbanizacji, z restauracji Trocadero Arena mo?na doj?? na pla??. 5 min jazdy do centrum handlowego La Ca?ada. Obszar Las Chapas i Elviria znajduj? si? w odleg?o?ci 5-10 min jazdy, gdzie mo?na korzysta? z supermarketów, aptek, tobacconist, weterynarzy, fryzjerów, si?owni, jak równie? szeroki wybór restauracji i presti?owych barów na pla?y, takich jak Nosso Summer Club Marbella lub La Plage Casanis. Okazja, której nie mo?na przegapi?!





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

