



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 4 BEDROOMS 3 BATHROOMS IN RÍO REAL

📍 Río Real

REF# V3982186 **650.000 €**

BEDS

4

BATHS

3

BUILT

260 m<sup>2</sup>

TERRACE

42 m<sup>2</sup>

Jasny penthouse typu duplex w Rio Real.

Doskonała nieruchomość położona w Marbelli Wschodniej, w jednej z najbardziej prestiżowych urbanizacji Rio Real z panoramicznym widokiem na południe. Penthouse składa się z 300 m<sup>2</sup> rozłożonych na 2 piętrach i kilku tarasów. Jak również 2 parkingi pomieszczenia i 2 magazyny.

Na parterze znajdziemy przestronny salon-jadalnię z kominkiem i otwartym widokiem na wybrzeże, miasto Marbella, Tarifa i Maroko. W pełni wyposażona niezależna kuchnia oraz pralnia. Dwie przestronne sypialnie i dwie łazienki z bajecznymi widokami.

Na piętrze 2 sypialnie i 1 łazienka. Z dużym tarasem również w sypialni, z którego można dalej podziwiać widoki.

Urbanizacja składa się z 10.000m<sup>2</sup> zadbanej dojrzałych ogrodów, 2 basenów, miejsca do grillowania, kortu do paddle i tenisa, nocnej ochrony, parkingu dla gości. Dzięki swojej lokalizacji masz prywatność



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

Wszystko, czego potrzebujesz, aby nie czuć się odizolowanym: Centrum Marbelli w odległości 3 km, przystanek autobusowy przy wejściu do urbanizacji, można dojść do restauracji na plaży Trocadero Arena. 5 min jazdy do centrum handlowego La Cañada. Obszar Las Chapas i Elviria znajdują się w odległości 5-10 min jazdy, gdzie można korzystać z supermarketów, aptek, tytoniu, weterynarzy, fryzjerów, siłowni, jak również szeroki wybór restauracji i prestiżowych barów na plaży, takich jak Nosso Summer Club Marbella lub La Plage Casanis.

Okazja, której nie można przegapić!







WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM







WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

