



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



5 BEDROOMS 4.5 BATHROOMS IN NUEVA ANDALUCÍA

📍 Nueva Andalucía

REF# V1999578 **3.500.000 €**

BEDS	BATHS	BUILT	PLOT
5	4.5	400 m ²	1700 m ²

Nowoczesna willa z czterema sypialniami położona w samym sercu Nueva Andalucía, w odległości spaceru zarówno od Centro Plaza & Puerto Banus. Żaden wydatek nie został oszczędzony w budowie tej willi z fantastycznym wejściem z funkcją wody, podgrzewanym basenem ze słoną wodą, zewnętrznym jacuzzi i systemem inteligencji Domotic w całym. Zbudowany na dwóch poziomach, zakwaterowanie składa się z funkcji salon podzielony na dwa oddzielne miejsca do siedzenia, zarówno z kominkiem pracy i plazmowych ekranów telewizyjnych do oddzielnego oglądania, zamkniętym pokojem zabaw dla dzieci i jadalni z widokiem na wspaniałe ogrody. Również na parterze znajduje się toaleta dla gości, sypialnia dla gości z prysznicem i dużą, ultranowoczesna kuchnia Gaggenau. Na górze znajdują się dwie kolejne sypialnie, z których jedna posiada oświetlenie otoczenia i prowadzi do oddzielnego pomieszczenia dla pokojówek składającego się z łazienki z prysznicem i sypialni. Do głównej sypialni wchodzi się przez bardzo połączony garderobę i ma dostęp do dużego prywatnego tarasu z widokiem na górę La Concha. Master ensuite łazienka zawiera Jacuzzi wanna i chodź w prysznic.

Na zewnątrz znajduje się duży taras, który jest idealny do spożywania posiłków al fresco, prywatny garaż i



w pełni wyposażona sala gimnastyczna. Obok basenu znajduje się duża kryta strzechowa cabana z telewizorem plazmowym i czystymi barami. Dalsze cechy to klimatyzacja w całym budynku, podwójnie szklane okna aluminiowe i w pełni zainstalowany system alarmowy.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM