



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM



5 BEDROOMS 5 BATHROOMS IN MARBELLA

📍 Marbella

REF# V2077971 **2.195.000 €**

BEDS	BATHS	BUILT	PLOT	TERRACE
5	5	645 m ²	1155 m ²	45 m ²

Fantastyczna luksusowa willa z 5 sypialniami w sercu Marbelli. Zbudowany w 2009 roku, ten 3-piętrowy powolny obiekt ma całkowitą powierzchnię użytkową 645 m² plus 40 m² ganek. Parter składa się z przestronnego holu wejściowego, toalety, dużej w pełni wyposażonej kuchni, pralni, pokoju telewizyjnego, biura, pokoju zabaw, oddzielnej jadalni i dużego salonu z kominkiem i dostępem do ganku. Na piętrze znajdują się 3 sypialnie i 2 łazienki plus duża sypialnia z garderobą i łazienką. Piwnica składa się z dużego garażu na kilka samochodów, 2 magazynów, maszynowni, piwnicy z możliwością rozbudowy o kolejne 40 m² oraz jednej sypialni z łazienką. Marmur trawertyn i drewniane podłogi w całym domu. Marmurowe łazienki. Stolarka Premium. Panele słoneczne. Klimatyzacja. Ogrzewanie podłogowe. Zbiornik na propan. Zamontowany alarm. CCTV. Wpis wideo. Prywatna i zalegalizowana studnia. Własne możliwości parkowania. Piękny ogród z basenem ze słoną wodą.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

Willa wolnostojąca, Marbella, Costa del Sol.

5 Sypialnie, 5 łazienki, Zbudowany 645 m², Taras 45 m², Ogród/działka 1155 m².

Setting : Town, Close To Shops, Close To Schools, Urbanisation.

Orientacja : południowo-zachodnia.

Stan: doskonały.

Basen : prywatny.

Klimatyzacja : klimatyzacja, ciepła klimatyzacja, zimna klimatyzacja, centralne ogrzewanie, kominek, ogrzewanie U/F, łazienki U/F/H.

Widoki : ogród, basen, miejskie.

Cechy : Covered Terrace, Fitted Wardrobes, Near Transport, Private Terrace, Satellite TV, Games Room, Storage Room, Utility Room, Ensuite Bathroom, Marble Flooring, Double Glazing, Domotics.

Umeblowanie: nie umeblowane.

Kuchnia: w pełni wyposażona.

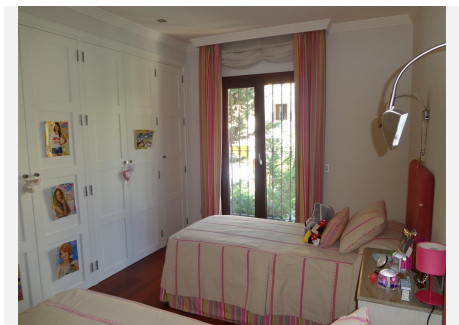
Ogród: prywatny, łatwy w utrzymaniu.

Bezpieczeństwo : Gated Complex, elektryczne żaluzje, telefon wejściowy, system alarmowy, sejf.

Parking : Garaż, więcej niż jeden, prywatny.

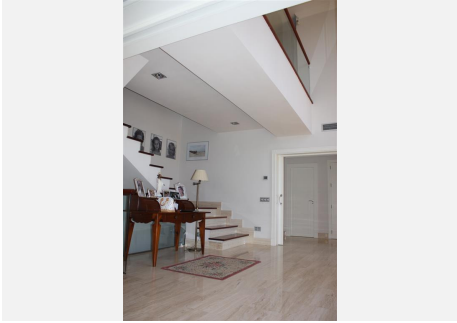
Media : Prąd, Woda pitna, Telefon, Gaz.

Kategoria : Luksus, Odsprzedaż.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM
WWW.VIVI-HOMES.COM

