



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 4 BEDROOMS 4 BATHROOMS IN LOS FLAMINGOS

📍 Los Flamingos

REF# V3138259 **1.580.000 €**

BEDS

4

BATHS

4

BUILT

500 m<sup>2</sup>

PLOT

1300 m<sup>2</sup>

Współczesna luksusowa wolnostojąca willa zbudowana w ramach zabezpieczonej, zamkniętej społeczności prestiżowego Los Flamingos Golf w niewielkiej odległości od Puerto Banus, Marbelli i Estepony. Położony obok słynnego Los Flamingos Golf i prestiżowego 5-gwiazdkowego hotelu „Villa Padierna” z jego spektakularnym spa i różnymi restauracjami.

Zakwaterowanie składające się z 4 podwójne sypialnie wszystkie cieszące się luksusem wszystkie są en-suite i wszystkie łazienki mające pod podłogę ogrzewanie elektryczne. Salon z jadalnią na otwartym planie jest niezwykle przestronny i otoczony szklanymi drzwiami tarasowymi, dzięki czemu cały poziom jest niezwykle jasny, a punktem centralnym jest otwarty kominek, który znajduje się w centrum salonu. Przylega do salonu jest w pełni wyposażona kuchnia kompletna z dopasowanymi meblami i jednostkami bazowymi, zintegrowanymi nowoczesnymi urządzeniami i barem nadaniowym.

Z otwartej klatki schodowej & Na górnym poziomie galeried ładowania daje przestrzeń do korzystania z

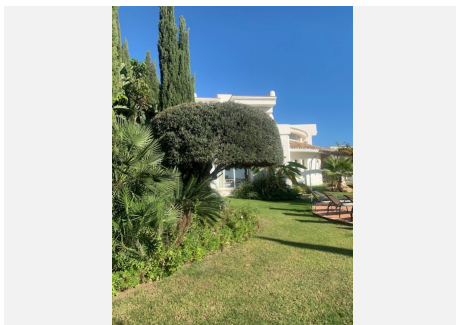


bardzo ładne relaksujące miejsce do siedzenia. Okno panoramiczne zostało sprytnie zaprojektowane, aby cieszyć się najwspanialszymi widokami z całego wybrzeża, od Marbelli do Gibraltaru, a w pogodny dzień także Afryki. Master Bedroom przylega do łazienki, które ma obszar garderoby, prywatne patio siedzenia, en-suite sypialnia, która ma dodatkowo korzytarz z jacuzzi kąpiel i oddzielne chodzenie w prysznic. Po drugiej stronie galerii łazienki jest czwarty podwójny en-suite sypialnia kompletny z tarasem i po prostu wspaniałe widoki.

Na niższym poziomie znajduje się wyjątkowo duża piwnica, obecnie używana jako strefa gier, która jest kompletna z tenisem stołowym, stołem bilardowym, rzutkami i oddzielnym w.c./cloakroom. Dodatkową zaletą tego obszaru jest posiadanie osobnej pralni. Duża garaż wielostanowiskowy przylega do niego. Basen znajduje się wśród zadbanej, wypielęgnowanych ogrodów z egzotycznymi roślinami, bouganvillami, krzewami. W pozycji tucked away jest oddzielny obszar BBQ i w sumie istnieje 6 użytecznych i przestronnych obszarów tarasowych, aby usiąść i zrelaksować się – mnóstwo wyboru dla wewnątrz i na zewnątrz posiłków.

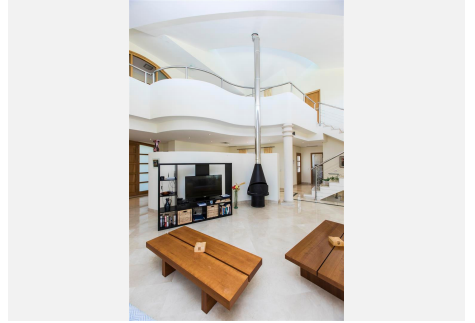
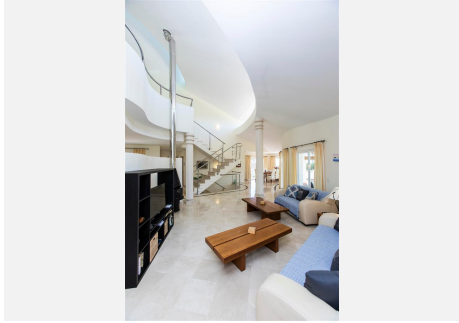
– C. 500M2 budowa

– 1300 M2 wypielęgnowane ogrody



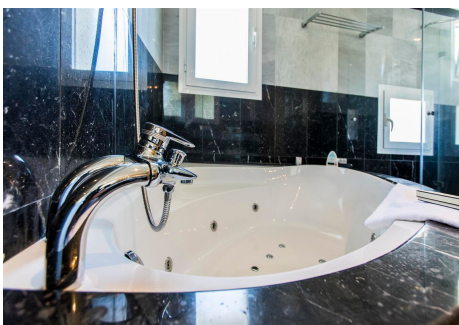
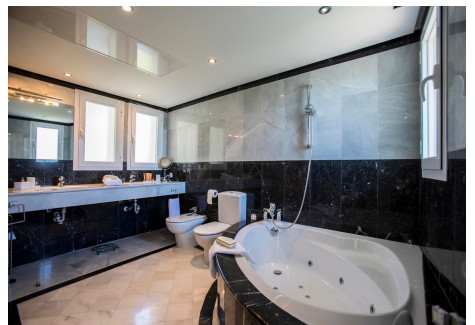


WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

