



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM



## 8 BEDROOMS 5.5 BATHROOMS IN MIJAS

📍 Mijas

REF# V3300937 **1.500.000 €**

BEDS	BATHS	BUILT	PLOT	TERRACE
8	5.5	690 m <sup>2</sup>	3912 m <sup>2</sup>	149 m <sup>2</sup>

Idealny na Bed & Breakfast!!!

Duża Finca z oddzielnym mieszkaniem i panoramicznym widokiem na morze i góry położona w niewielkiej odległości od miasta Mijas.

Jest on rozmieszczony na 3 piętrach w następujący sposób:

Parter: Duży ganek wejściowy ze stołem jadalnym. Hol wejściowy z dużą szafą, duży salon z kominkiem z jadalnią i pokojem z fortepianem z dostępem do innej werandy ze stołem jadalnym i panoramicznym widokiem na morze i góry. Duża i dobrze wyposażona kuchnia z wydzieloną pralnią i jadalnią. Sypialnia z wyjściem na taras z dużą toaletą en suite. Kolejna bardzo przestronna sypialnia znajduje się również na tym piętrze z dostępem do zewnętrznej garderoby i łazienki en suite.

Na piętrze: Ogromna główna sypialnia z wysokimi sufitami, garderobą i łazienką en suite z jacuzzi i bardzo dużym prysznicem. Duży słoneczny taras z przepięknym widokiem na morze i góry.



WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

Pó?pi?tro: 2 sypialnie dwuosobowe z bezpo?rednim wyj?ciem na taras oraz ?azienka.

Niezale?ny apartament jest rozmieszczony w salonie, otwartej i wyposa?onej kuchni z jadalni?. 3 podwójne sypialnie i 2 ?azienki.

Pod mieszkaniem znajduje si? bardzo du?y pokój gier.

Zewn?trzne: Gara? zadaszony z automatyczn? bram? plus parking. Pi?kny ogród ?atwy w utrzymaniu z automatycznym systemem nawadniania i w?asn? wod? studzienn?. Strefa dla dzieci Pi?kny basen otoczony s?onecznymi tarasami z cudownym widokiem na morze i 100% prywatno?ci i spokoju.

Nieruchomo?? w bardzo dobrym stanie z klimatyzacj? i ogrzewaniem we wszystkich sypialniach i salonach, wyposa?one szafy, system alarmowy i panel s?oneczny dla ciep?ej wody.

Nieruchomo?? wpisana jest do Rejestru Turystycznego Andaluzji, zgodnie z dekretem 28/2016, z dnia 2 lutego, Domów Turystycznych Andaluzji.

Dzia?ka 3.912m<sup>2</sup>. Ca?kowita powierzchnia zabudowy 690,39m<sup>2</sup>.

IBI 560,60€ na rok. ?mieci 68,20€ za rok.

Rok budowy 1975.

Odleg?o?ci:

Miasto Mijas 1.7km

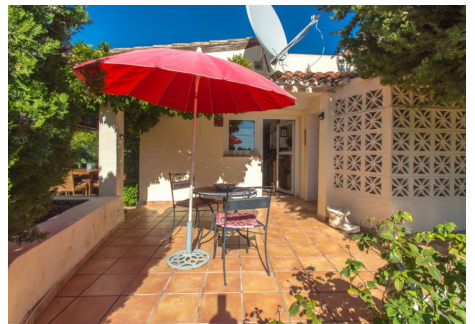
Pla?a Fuengirola 8.6 km.

Lotnisko w Maladze 24,6 km.





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM





WWW.VIVI-REALESTATE.COM  
WWW.VIVI-HOMES.COM

